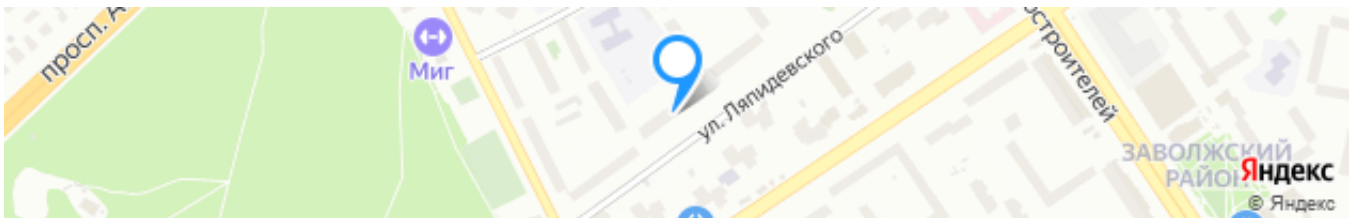


## Продажа 3-к.квартира, 59.7 м², 4/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 480 000руб.**

**58 291руб. за м²**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:  
Ремонт:  
Состояние объекта:  
Наличие телефона:  
Наличие интернета:  
Наличие мебели:  
Мусоропровод:

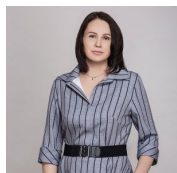
**Продажа  
Квартиры - вторичное жильё  
Ярославская область  
Ярославль  
Заволжский  
г Ярославль, ул Ляпидевского, д 5  
3  
1971 г.  
59.7 м²  
35 м²  
6.5 м²  
4  
5  
Раздельный  
балкон  
хороший  
отличное  
нет  
да  
да  
нет**

Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**во двор и на улицу**  
**2.5 м.**  
**кирпичный**

## Описание

Продается 3-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1971 года постройки. Не угловая. Расположена на обе стороны дома. Комнаты и санузел отдельные. Есть кладовка. Общая площадь квартиры 59,7 кв.м., в ней сделан хороший ремонт. Натяжные потолки. Окна ПВХ. Новые межкомнатные двери и новая входная дверь. Во всей квартире поменяны радиаторы отопления. Так же поменяны трубы. В 2006 года в доме был произведен капитальный ремонт с заменой всех стояков и сливов. В квартире установлены счетчики на воду и на газ. В санузле кафель, новая чугунная ванна. Есть балкон, застеклен (слайдерс). В подарок оставляем: кухонный гарнитур, два угловых шкафа. Остальная мебель по договоренности. У нас чистая продажа. Один взрослый собственник с 2012 года. Рассмотрим ипотеку, сертификаты. Цену можно обсудить при просмотре.



**Специалист по недвижимости**  
**Кокотайло Юлия Павловна**

Телефон: [+7\(910\)826-2647](tel:+7(910)826-2647)

Телефон (доп.): [+7\(915\)968-2847](tel:+7(915)968-2847)

Email: [july.kokotailo@megapolis-an.ru](mailto:july.kokotailo@megapolis-an.ru)

## Фотографии объекта



