Продажа

3-к.квартира, 87.1 м², 2/5 эт.

Ярославль,

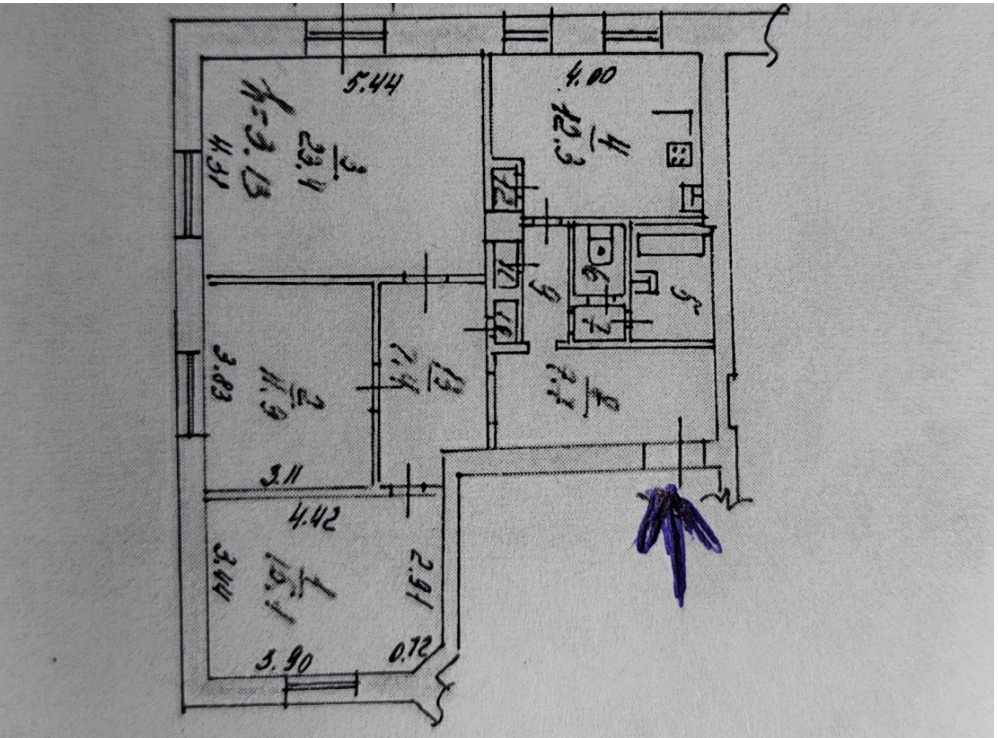
г Ярославль, ул Спартаковская, д 15, кв 4

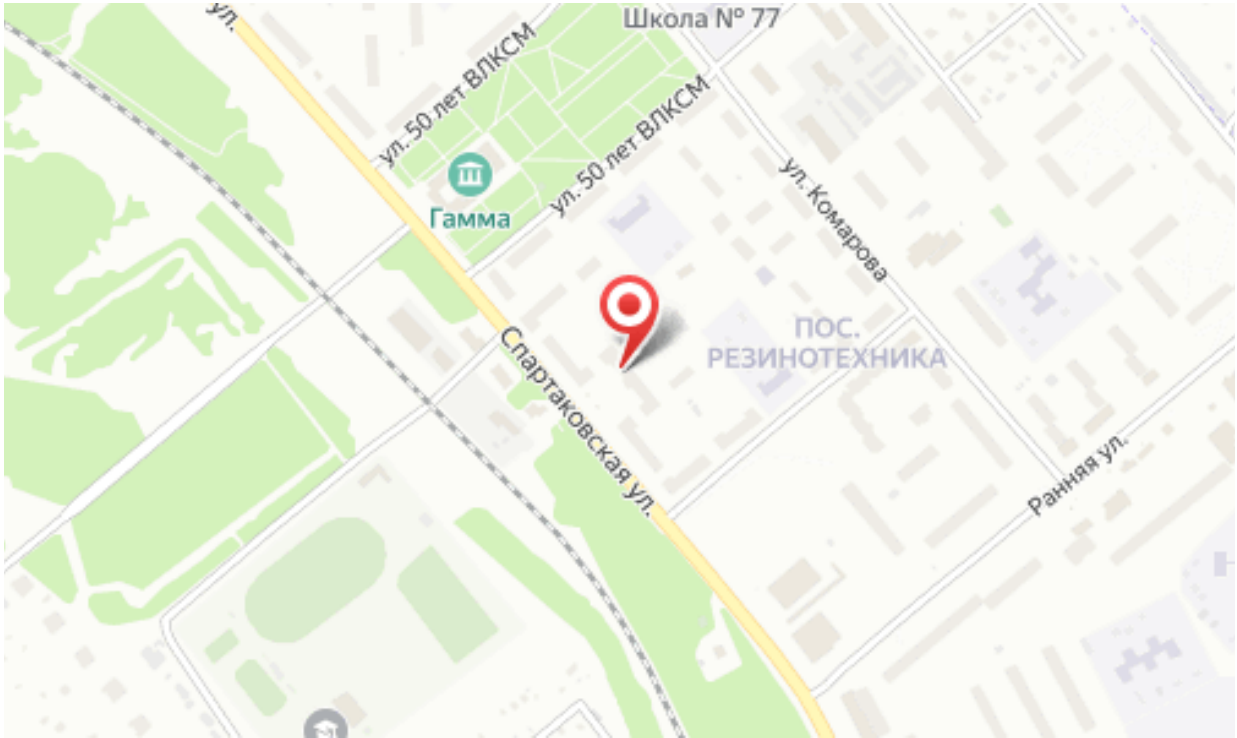
руб. **4 000 000**

Продается 3х квартира в Заволжском районе (р-н Резинотехники), ул. Спартаковская, д.15, 2/ 5 кирпичного полногабаритного дома, общая площадь 87.1 м.кв., жилая 50,4м.кв(11,9+15,1+23,4), кухня 12,3м.кв., ванная комната 3,8 м.кв., уборная 1,2м.кв.,балкон застеклен. Дом находится под управлением УК «Куб». Высота потолков 3м 13 см. Коммунальные услуги в размере (зимой 13000-14000 рублей, летом 5000-6000 рублей). Инфраструктура: магазины, остановки общественного транспорта все в 3 минутной доступности.
Рассмотрим обмен на 2-3 комнатную квартиру меньшей площадью в данном районе.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **87.1 м²**
Площадь кухни: **12.3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Возможность онлайн показа: **Да**

Год постройки дома: **1953 г.**
Жилая площадь: **50.4 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **частичный ремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
тип сделки: **альтернативная**
Тип комнат: **изолированные**


5.44
4.00
4-3.13
29.4
4.41
12.3
4
3
3.03
2
11.9
1.4
13
11.2
8
3.11
4.42
3.44
1
19.1
2.91
3.90
0.72


Школа № 77
ул. 50 лет ВЛКСМ
ул. 50 лет ВЛКСМ
Гамма
ул. Комарова
ПОС. РЕЗИНОТЕХНИКА
Спартаковская ул.
Ранняя ул.