Продажа

2-к.квартира, 53 м², 3/9 эт.

Ярославль,

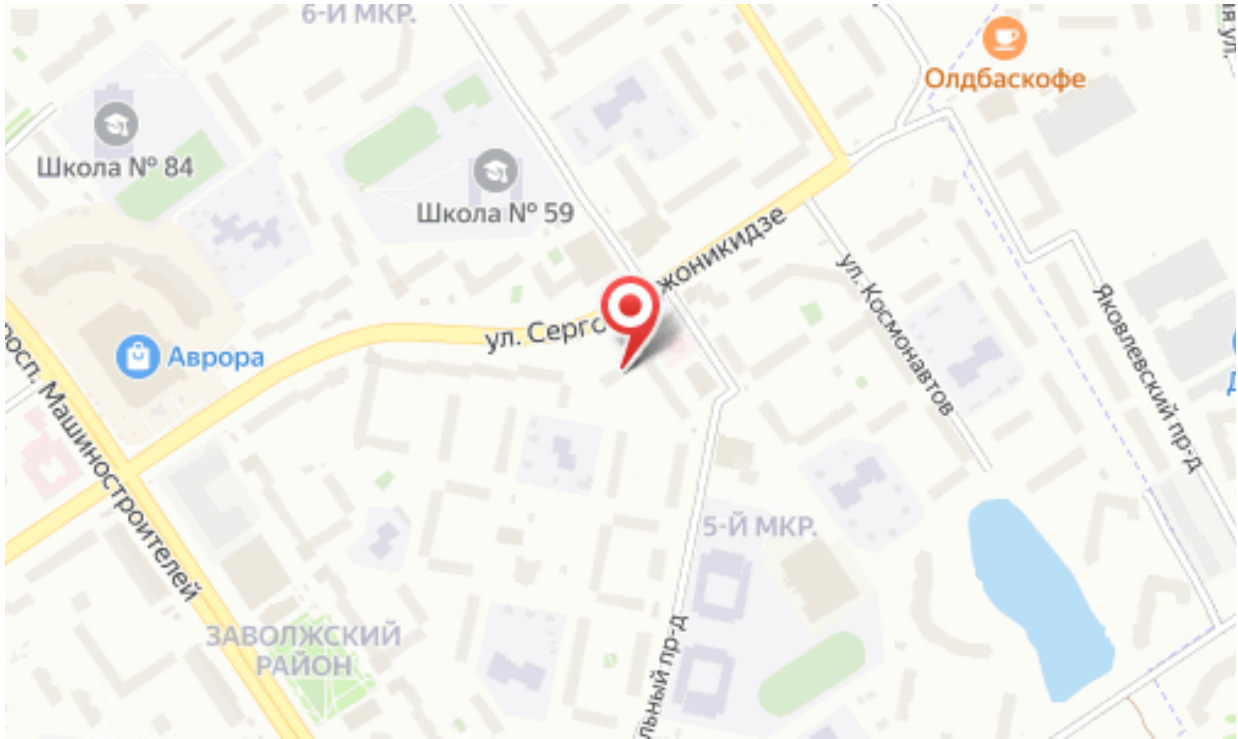
г Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, д 20

руб. **4 800 000**

Продается 2-комнатная квартира в центральной части Заволжского района на 3 этаже 9этажного панельного дома 53/32/9кв.м. Комнаты (19 и 14 кв.м.) раздельно, с/у совмещен в кафеле, полотенцесушитель всегда теплый, от воды. Балкон застеклен, окна ПВХ .Установлены счетчики учета воды, водонагреватель, заменены трубы, батареи, стояки канализации и воды. Новая проводка, в квартире полы-ламинат, в кухне- плитка, натяжные потолки по всей квартире, установлены новые межкомнатные двери, входная дверь. В тамбуре 2 квартиры, адекватные соседи. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности магазины, школы №59,83, дет сады №151,101,203,140, школа искусств, сбербанк, аптеки, спортцентр. Возможна продажа с мебелью, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Подходит под все виды сертификатов, ипотеку.

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **панельный**
Тип комнат: **изолированные**

Общая площадь: **53 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
тип сделки: **альтернативная**


6-И МКР.
Олдбаскофе
Школа № 84
Школа № 59
ул. Серго Орджоникидзе
ул. Космонавтов
Яковлевский пр-д
Аврора
просп. Машиностроителей
5-Й МКР.
ЗАВОЛЖСКИЙ РАЙОН