**Продажа**

## 1-к.квартира, 31 м², 3/4 эт.

Ярославль,

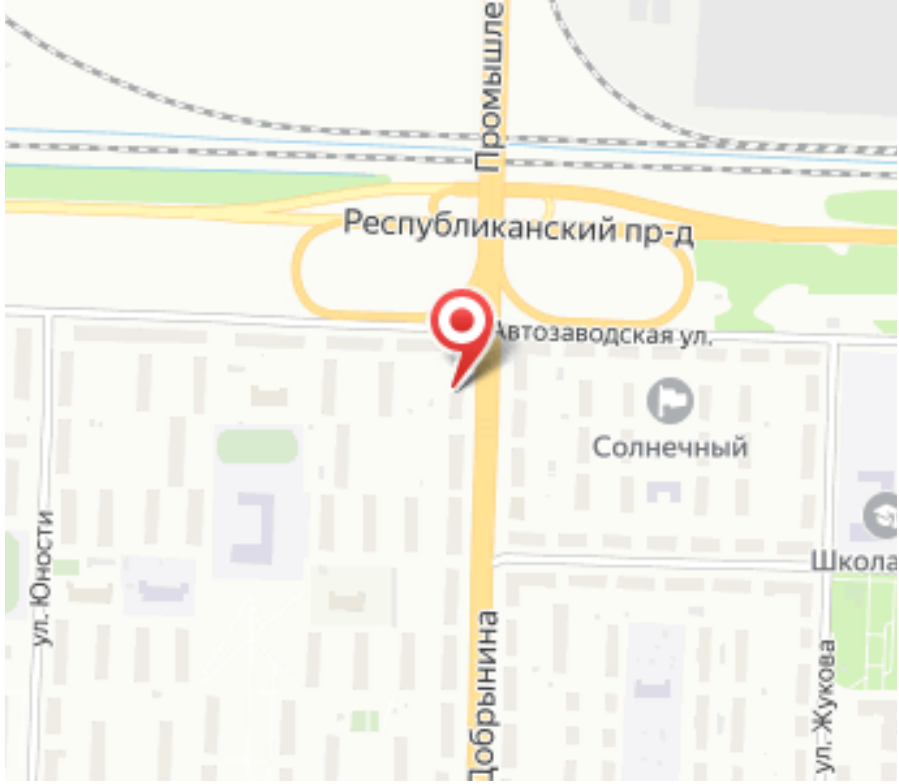
г Ярославль, ул Добрынина, д 4

руб. **2 400 000**

Продается 1-комнатная квартира в Ленинском районе г. Ярославля, расположенная на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома 31/18/5,5 кв.м., в обычном жилом состоянии, с/у совмещен, в кафеле. В комнате 2 окна, квартира светлая, теплая. Спокойные адекватные соседи, чистый отремонтированный подъезд. Возможна продажа с мебелью по договоренности. Тихий зеленый двор, есть места для парковки авто. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, подходит под ипотеку, все виды сертификатов. Свободная продажа.

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **31 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
тип сделки: **прямая**


Промышле
Республиканский пр-д
Автозаводская ул.
Солнечный
ул. Юности
Школа
Добрынина
ул. Жукова