



**Продажа**

**2-к.квартира, 63.86 м<sup>2</sup>, 1/3 эт.**

Ярославль,

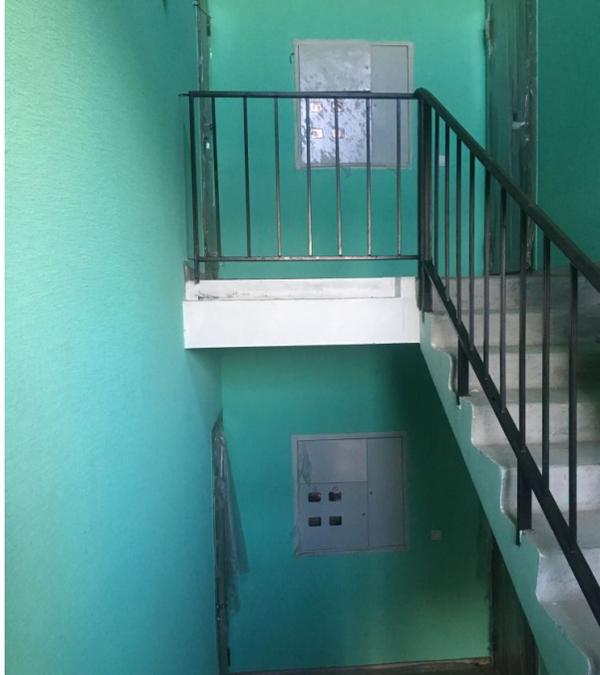
Заволжский р-н, ул Папанина, д 20

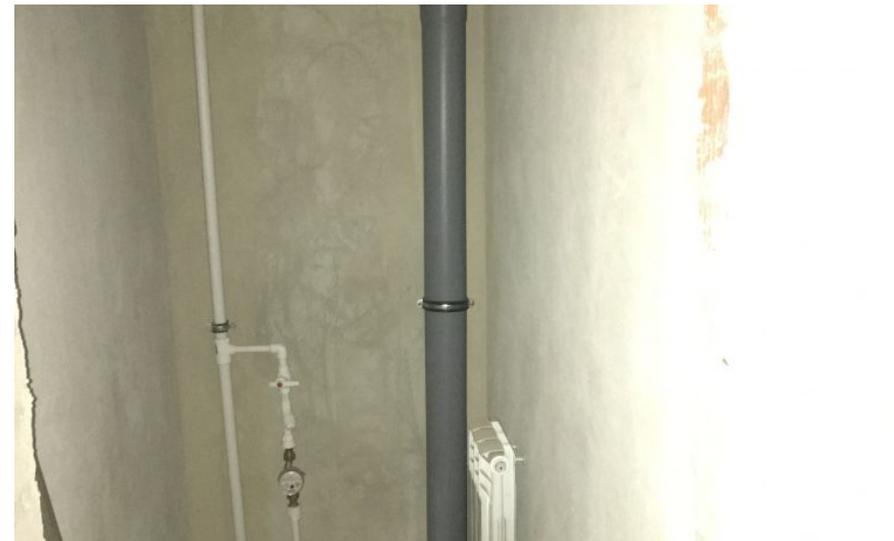


**♦ руб. 2 750 000**

ДОМ СДАН! ЖК "Сосновый бор". Идет передача ключей.

Продам 2-х комн квартиру в ЖК Сосновый бор (напротив ул. Папанина 26/33). Две изолированные комнаты с панорамными лоджиями с видом на сосновый бор. Раздельный с/у. Дом построен из керамического кирпича. В квартире оборудовано индивидуальное газовое оборудование, за счет чего низкие коммунальные платежи. В цокольном этаже закреплена кладовка для хранения вещей. Территория комплекса огорожена ,установлены детские площадки, помещение для охраны, придомовое видеонаблюдение. развитая инфраструктура. Школы, садики, гипермаркет Глобус, торгово-развлекательный центр Яркий, ТЦ Аврора, Леруа и остановки в шаговой доступности





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **63.86 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **16.73 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Год постройки дома: **2020 г.**  
Жилая площадь: **32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**





