Аренда

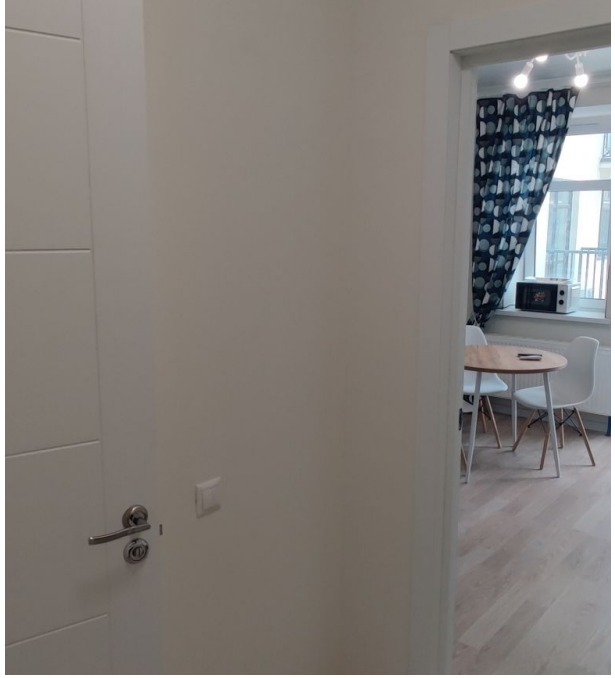
Студия, 20 м², 6/9 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Городской вал, д 15 к 1

руб. **24 000**

Сдается 1-комнатная квартира (студия) общей площадью 20 кв.м. на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома 2023 года постройки, расположен в центре города в ЖК Сердце Ярославля. Ранее не сдавалась. Все новое. Для проживания есть вся необходимая мебель и бытовая техника: холодильник, стиральная машина, микроволновка, телевизор. Установлен кондиционер. Так же имеется минимальный комплект посуды. Условия заселения:
1. Рассматриваем на длительный срок строго 1-2 человек. Строго без животных, которые живут без клеток. (хомячки, рыбки и прочие мелкие животные обсуждаются). И без детей.
2. Стоимость арендной платы 24000+коммунальные платежи (зимой в районе 5000-6000 рублей).
3. Обязательно вноситься страховой депозит в размере 24000 рублей, из которой часть пойдет на оплату коммунальных платежей за последний месяц проживания и часть на возможный ущерб или услуги клининговой компании, если это понадобится. Если квартира передается собственнику в том же состоянии, что была на момент подписания договора найма, то страховой депозит возвращается, за минусом 5000-6000 рублей, которые пойдут на оплату коммунальных платежей за последний месяц проживания.
4. Комиссия агентству в размере 80% от стоимости аренды.



Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **20 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
тип сделки: **прямая**

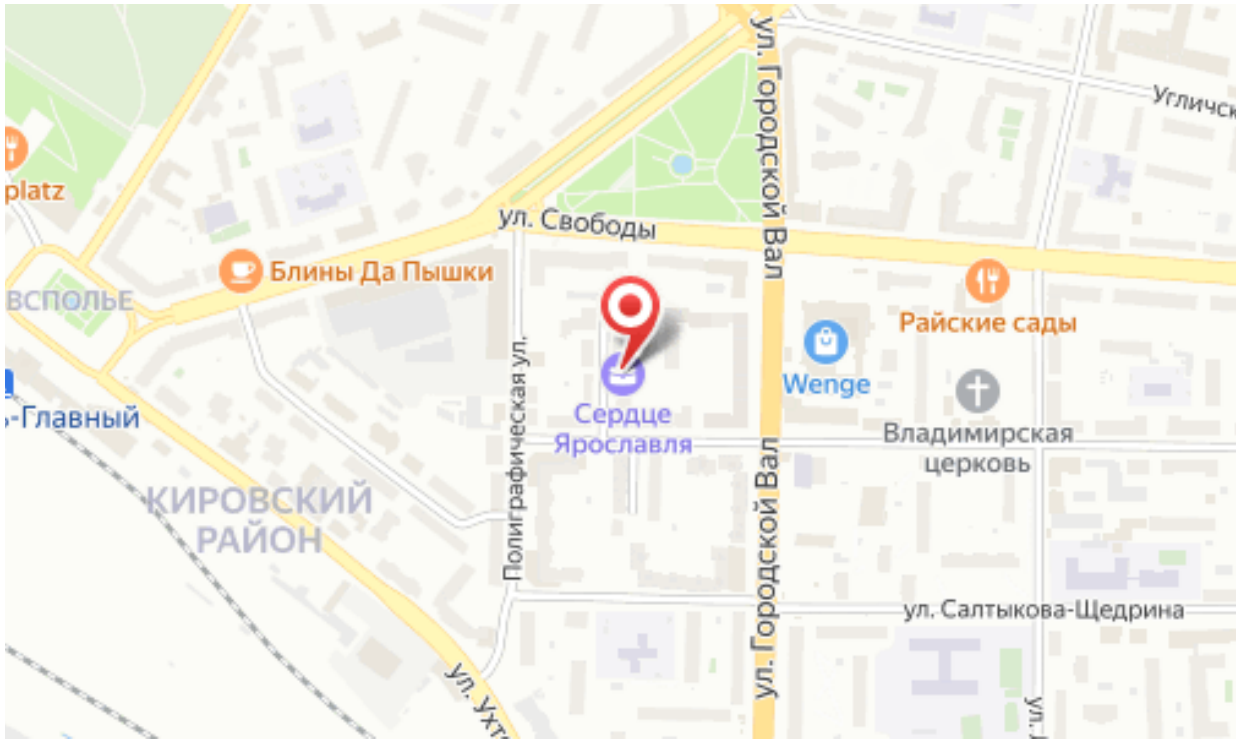
Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **12 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Проживание с детьми: **Нет**

TIME

324

271
272
274

ВЫХОД
ПОЖАР


ул. Городской Вал
ул. Свободы
Блины Да Пышки
Райские сады
Wenge
Сердце Ярославля
Полиграфическая ул.
Владимирская церковь
КИРОВСКИЙ РАЙОН
ул. Салтыкова-Щедрина