Аренда

1-к.квартира, 43 м², 4/11 эт.

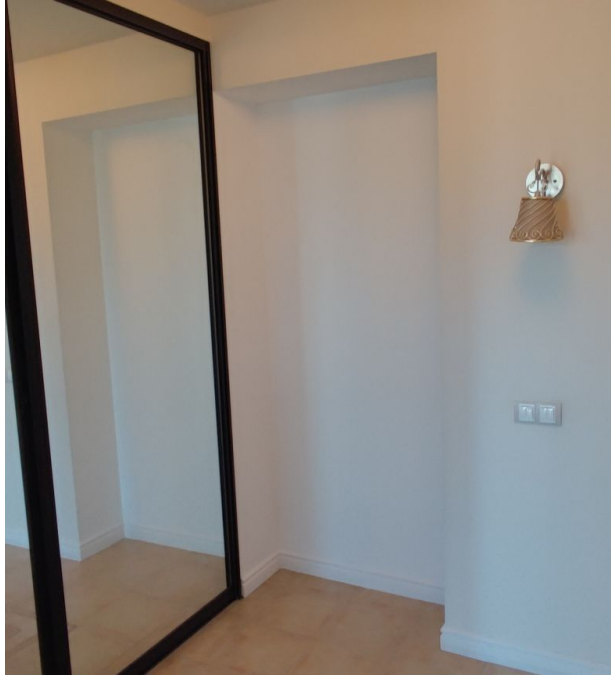
Ярославль,

г Ярославль, пр-кт Машиностроителей, д 7

руб. **20 000**

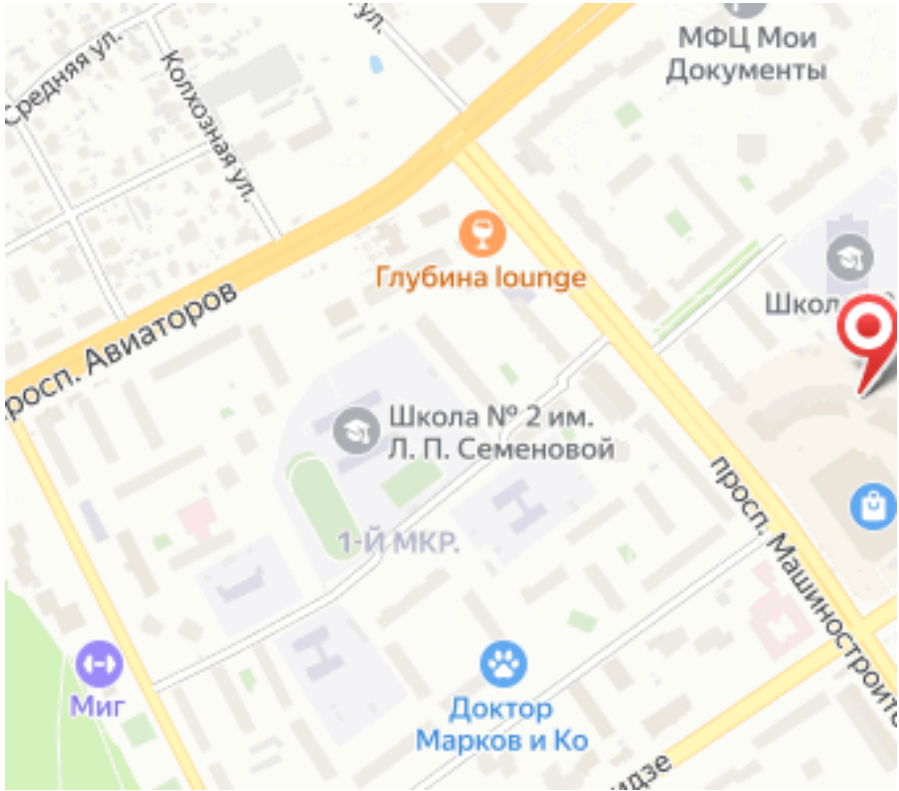
Сдается 1-комнатная квартира на 4 этаже 11-этажного кирпичного дома 2008 года постройки. Квартира с перепланировкой. Окна выходят на "Аврору". Большая лоджия с двумя выходами: с кухни и с комнаты. Для проживания есть почти все необходимое. Спальное место предоставят, если нужно. Бытовая техника вся присутствует: встроенный холодильник, встроенная посудомоечная машина, стиральная машина, микроволновка, духовой шкаф., бойлер, кондиционер. Территория дома огорожена. В доме ТСЖ. Условия заселения:

1. Квартира сдается только на длительный срок. Минимальный срок аренды 6 месяцев.
2. Рассмотрим различные варианты платежеспособных нанимателей, не более трех человек, можно с ребенком. Животные обсуждаются.
3. Арендная плата в размере 20000+коммунальные платежи (зимой в районе 5000 рублей).
4. В день подписания договора найма обязательно вносится страховой депозит в размере 20000 рублей, часть которого пойдет на оплату коммунальных платежей за последний месяц проживания, часть на клининг, если это потребуется, часть на возмещение возможного ущерба.
5. Комиссия агентству в размере 100% от стоимости аренды.



Количество комнат: **1**
Общая площадь: **43 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **11**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Проживание с детьми: **Да**


Средняя ул.
Колхозная ул.
МФЦ Мои Документы
Глубина lounge
просп. Авиаторов
Школа № 2 им. Л. П. Семеновой
1-Й МКР.
просп. Машиностроит
Миг
Доктор Марков и Ко