



**Продажа**

**3-к.квартира, 55 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Ярославль,

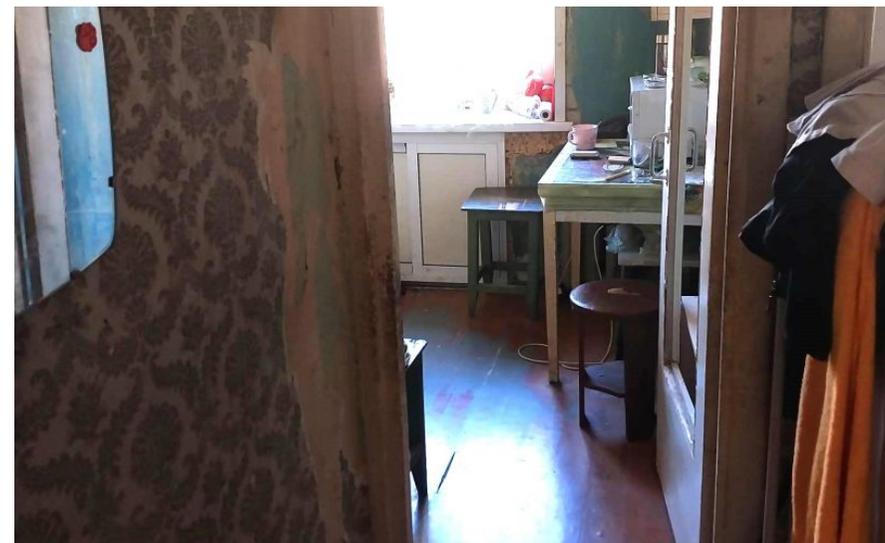
г Ярославль, ул Угличская, д 54

💎 руб. **3 990 000**



Продается трехкомнатная квартира в Ленинском районе г.Ярославля на 3 этаже 5этажного кирпичного дома 55/38/6 кв м, комнаты 2 смежные, 1- изолирована, окна ПВХ, выходят на разные стороны дома, с/у отдельный, установлены счетчики воды. Квартира требует ремонта. Спокойные адекватные соседи, чистый отремонтированный подъезд. Тихий зеленый двор, есть места для парковки авто. В шаговой доступности парк, школа №30, дет сады, магазины, поликлиники (детская, взрослая), остановки общественного транспорта. 1 взрослый собственник, подходит под ипотеку, все виды сертификатов.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **55 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **оба варианта**

Год постройки дома: **1967 г.**  
Жилая площадь: **38 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
тип сделки: **альтернативная**

