



**Продажа**

**2-к.квартира, 45 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Слепнева, д 30

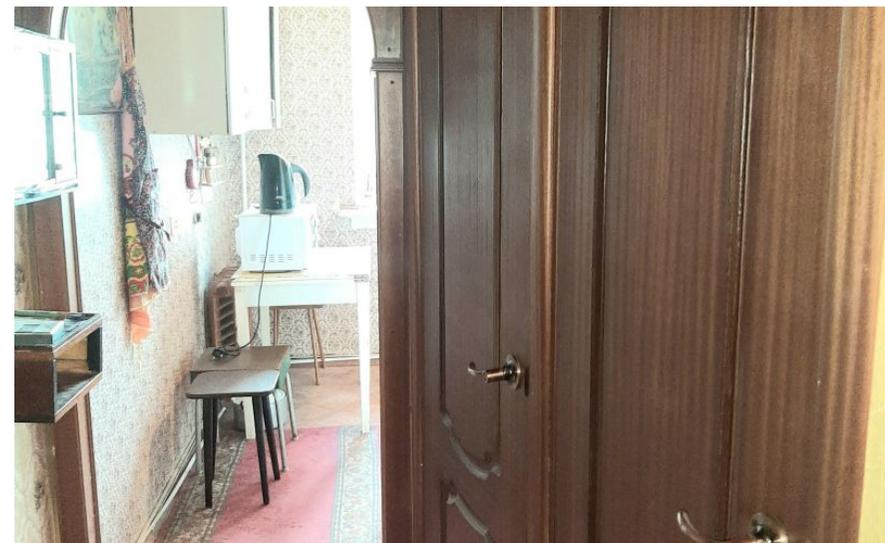


◆ руб. **3 200 000**

Продажа.

2-комнатная квартира во Фрунзенском районе – ул. Слепнева, д. 30. Квартира расположена на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1969 г.п. Общая площадь: 44,6 кв.м., комнаты изолированные (17 и 13 кв.м.), кухня: 6 кв.м. С/У – раздельный, есть кладовка. Окна ПВХ. Установлены приборы учета воды. Балкон. Сделан капитальный ремонт крыши. Чистый подъезд. Тамбур на 3 квартиры. Двойные входные двери в квартиру. Удобное месторасположение дома: в шаговой доступности школы и детские сады, мелкие и крупные сетевые магазины, спортивные объекты, парк "Нефтяник", остановка общественного транспорта и другие объекты социальной сферы. Во дворе есть детская площадка. Один собственник. Рассматривается обмен на 1 или 2- комнатную квартиру в Заволжском районе.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **45 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Вид из окон: **на улицу**  
тип сделки: **альтернативная**

Год постройки дома: **1969 г.**  
Жилая площадь: **30 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **изолированные**

