Продажа

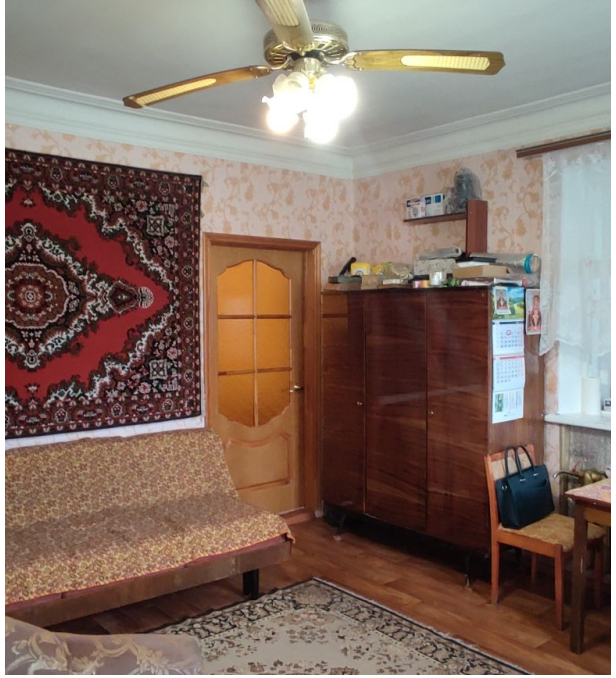
3-к.квартира, 42 м², 1/1 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул 3-я Парковая, д 42

руб. **3 250 000**

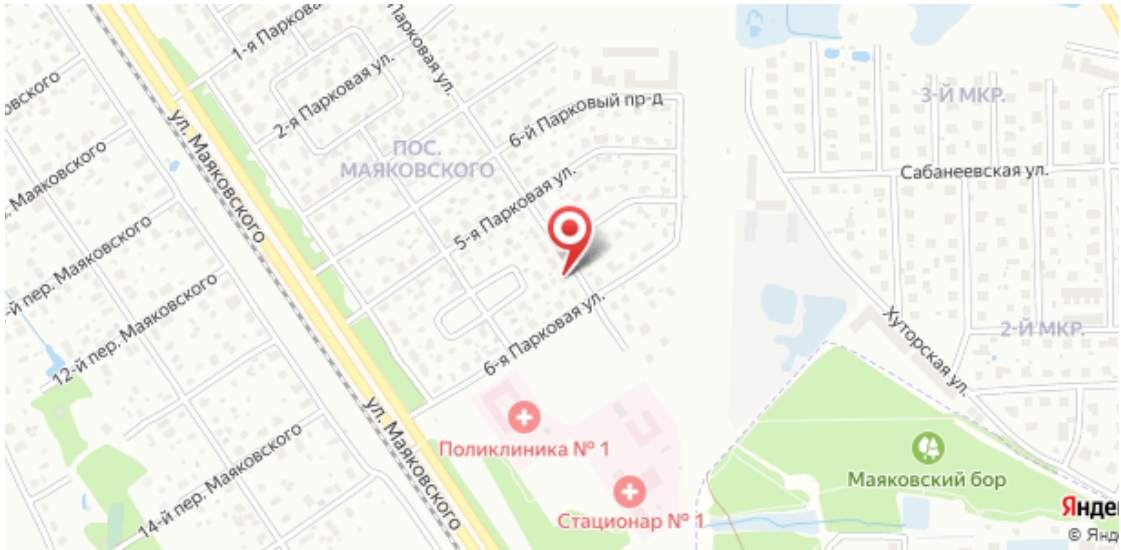
Подходит под ипотеку и маткапитал!
Продается дом,оформлен,как квартира, общей площадью 42 кв.м. и земельный участок 307 кв.м.с кадастровым номером 76:23:021807:95. Дом кирпичный (силикатный кирпич 2,5 кирпича), отштукатуренный, 1960 года постройки. Новая крыша. Высота потолков 2,87 м.Есть чердак и подполье 1 м. Отопление: газовый котел. Водоснабжение: центральное. Канализация: выгребная яма с откачкой. На участке имеется гараж 6х2,5, две хозпостройки, плодово-ягодные насаждения. Остановка, поликлиника в шаговой доступности. Чистая продажа. Один взрослый собственник более 5 лет. Стоимость можно обсудить при просмотре.



Количество комнат: **3**
Общая площадь: **42 м²**
Площадь кухни: **6.6 м²**
Этажей в доме: **1**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
тип сделки: **прямая**
Тип комнат: **смежные**

Год постройки дома: **1960 г.**
Жилая площадь: **33.3 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Возможность онлайн показа: **Да**

3Парковая42/1


1-я Парковая ул.
2-я Парковая ул.
6-й Парковый пр-д
ПОС. МАЯКОВСКОГО
5-я Парковая ул.
6-я Парковая ул.
ул. Маяковского
12-й пер. Маяковского
14-й пер. Маяковского
Поликлиника № 1
Стационар № 1
3-Й МКР.
Сабанеевская ул.
Хуторская ул.
2-Й МКР.
Маяковский бор