



Продажа

дом 42 м² на участке 3 сот.

Ярославль,

г Ярославль, ул 3-я Парковая

💎 руб. **3 250 000**



Подходит под ипотеку и маткапитал!
Продается дом, оформлен, как квартира, общей площадью 42 кв.м. и земельный участок 307 кв.м.с кадастровым номером 76:23:021807:95. Дом кирпичный (силикатный кирпич 2,5 кирпича), отштукатуренный, 1960 года постройки. Новая крыша. Высота потолков 2,87 м. Есть чердак и подполье 1 м. Отопление: газовый котел. Водоснабжение: центральное. Канализация: выгребная яма с откачкой. На участке имеется гараж 6х2,5, две хозпостройки, плодово-ягодные насаждения. Остановка, поликлиника в шаговой доступности. Чистая продажа. Один взрослый собственник более 5 лет. Стоимость можно обсудить при просмотре.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **42 м²**

Количество комнат: **3**

Подвальное помещение: **Погреб**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **газ, электричество, водопровод, канализация, остановка**

Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **3 сот.**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1960**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Расстояние до города: **1**

Возможность онлайн показа: **Да**







