Продажа

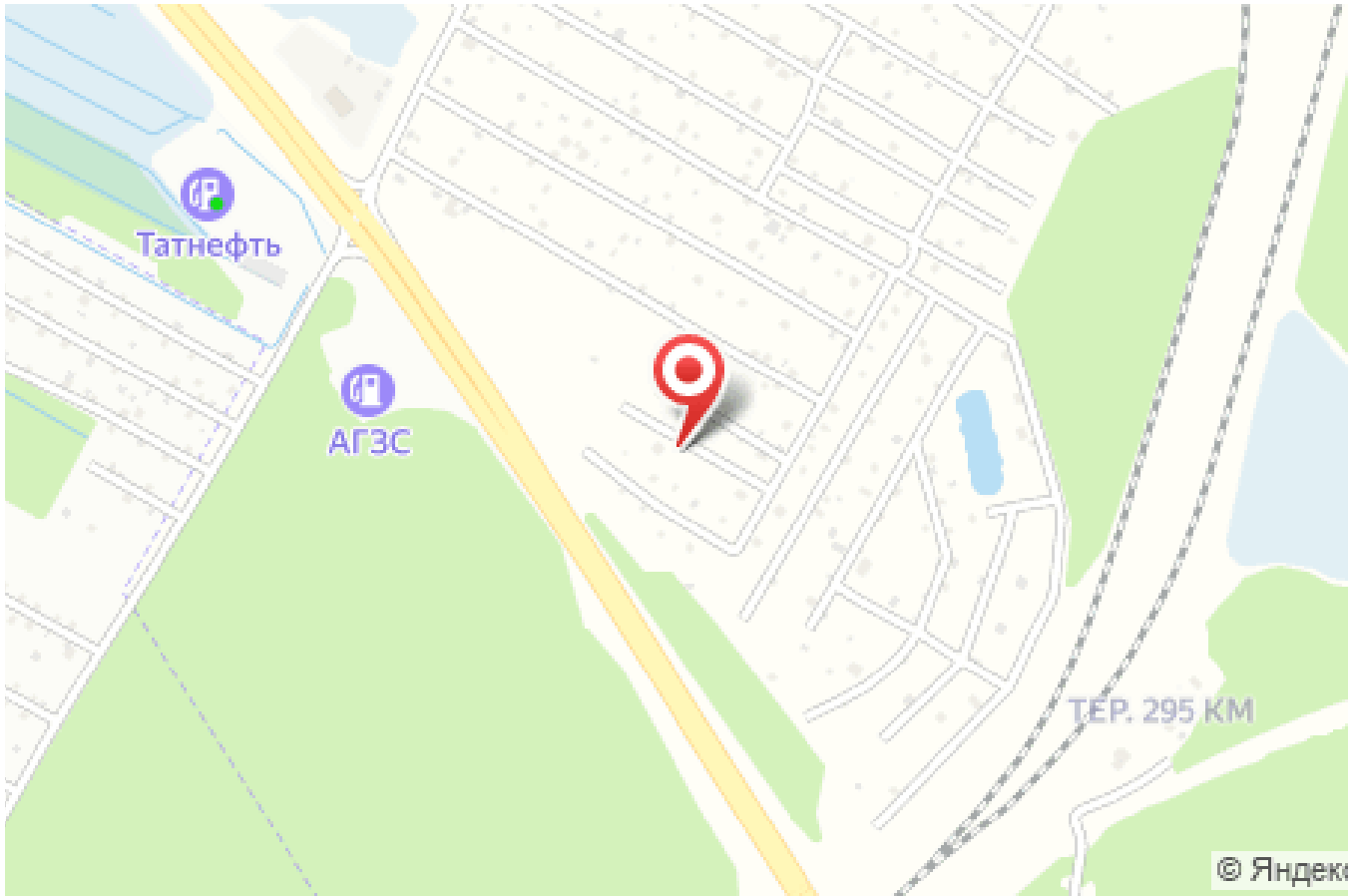
Участок 35 соток (садоводство)

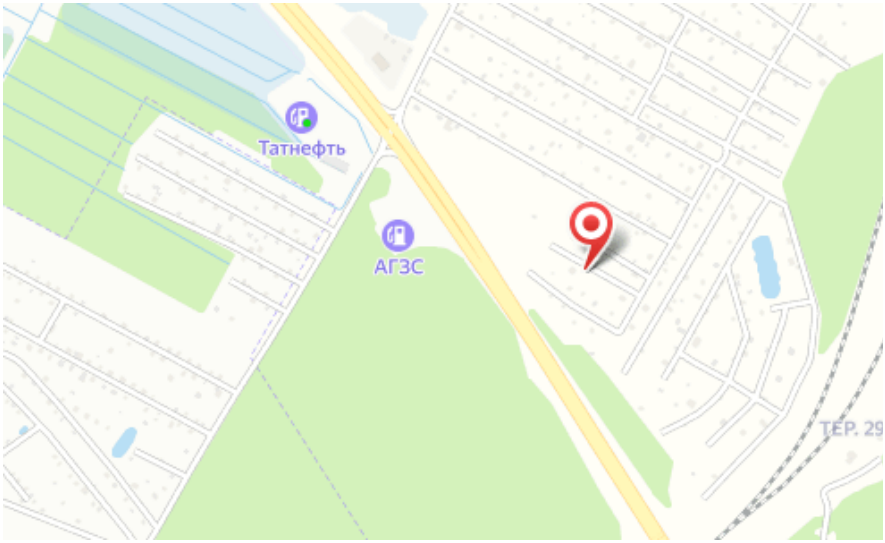
Ярославская область,

Ярославская обл, Ярославский р-н. СНТ Недра

руб. **900 000**

Продам земельный участок !! Срочная продажа!!! В Заволжском районе, правильной формы (прямоугольный № 127/1 и 129/1 (смежные) общая площадь участка 35 соток (19,5 соток- кадастровый номер 76:17:061601:329 это №129/1 и 15,5 соток- кадастровый номер 76:17:061601:328 это № 127/1) . СНТ "Недра" находится вдоль окружной Северо-Восточной автомагистральной дороги, в 1 километре от Яковлевской церкви. В СНТ (Садовом Некоммерческом Товариществе) возможна регистрация (прописка), капитальное строительство дома и проживание круглогодично.
На участке стоит сруб 3х4 , крыша шифер, выкопан небольшой пруд. СНТ регулярно чистят дороги в зимний период, территория СНТ закрывается, у собственников есть всегда доступ. Так как многие семьи проживают постоянно ,для детей ходит школьный автобус, на территории есть игровая детская площадка. Есть возможность подведение газа. Электричество есть на участке. Рядом автобусная остановка, на ул.Луговая ходят маршруты № 121а. №40с, остановки "Садоводческое хозяйство" или "Яковлевское". Не далеко (на ул. Авиаторов) продуктовые Гипермаркеты Магнит и Лента, магазины Дикси и Пятерочка.
Преимущества участка:
-близость к центру города,
-стоимость за электричество с пониженным тарифом.-
активно заселяющий СНТ с постоянным проживанием.
-стоимость , размер и правильная форма участка!!!!





Площадь участка: **35 соток**
Расстояние до города: **0.3 км**

Тип участка: **садоводство**
Возможность онлайн показа: **Да**