Продажа

2-к.квартира, 42 м², 1/4 эт.

Ярославль,

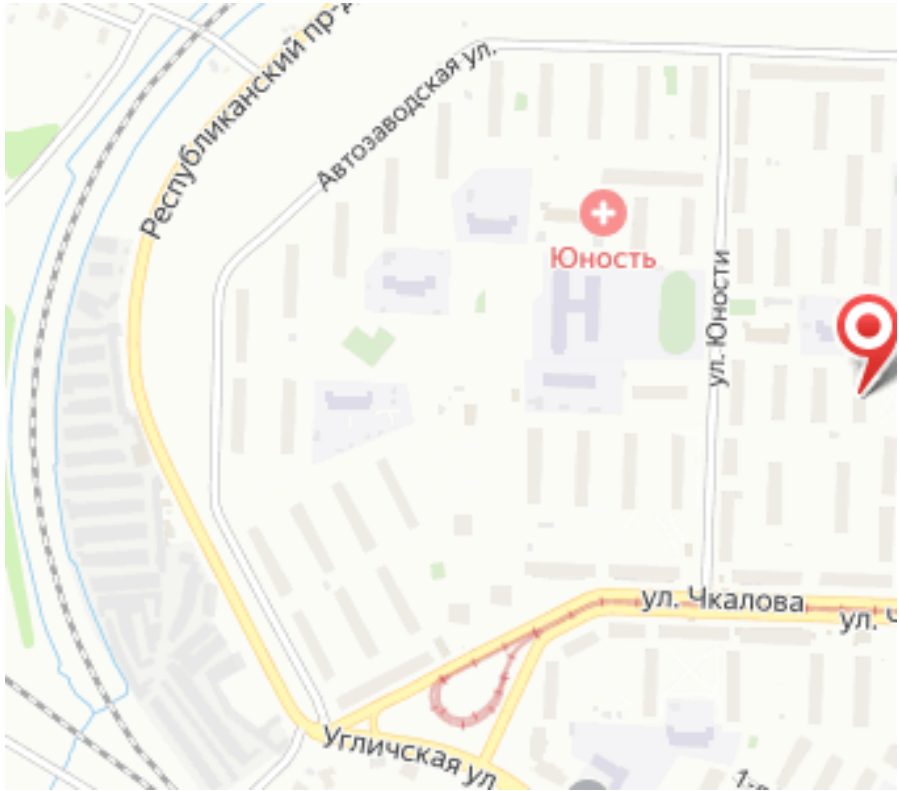
г Ярославль, ул Юности, д 16

руб. **3 500 000**

Продается двухкомнатная квартира в Ленинском районе г.Ярославля, на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома 42/28/6кв.м.
Квартира перепланирована в 3 комнатную, перепланировка узаконена,очень теплая, чистая, уютная, хорошее жилое состояние, окна ПВХ, с/у раздельный, установлены счетчики воды, вместительная кладовка в подвальном помещении. Тихий ухоженный зеленый двор, спокойные адекватные соседи, в доме ТСЖ, нет шума.
Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности от дома д/с, школа, ФОК, магазины, поликлиники, остановки общественного транспорта, парк. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, подходит под все сертификаты, ипотеку

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
тип сделки: **альтернативная**

Общая площадь: **42 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **кирпичный**
Тип комнат: **изолированные**


Республиканский пр
Автозаводская ул.
Юность
ул. Юности
ул. Чкалова
Угличская ул