Продажа

2-к.квартира, 51 м², 13/17 эт.

Ярославль,

г Ярославль, Ленинградский пр-кт, д 88/23

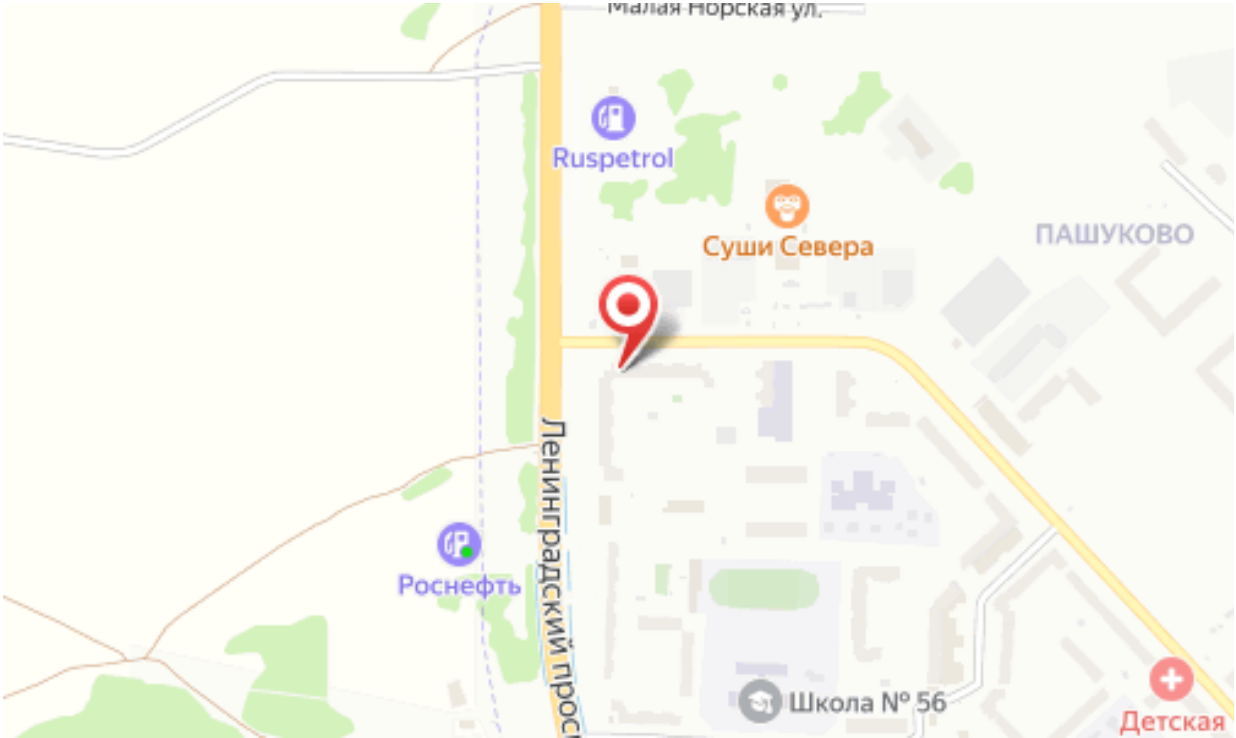
руб. **5 000 000**

Продается 2-комнатная квартира в Дзержинском районе г.Ярославля на 13 этаже 17этажного панельного дома 51/32/9кв.м. Комнаты (20 и 12 кв.м.) раздельно, с/у раздельный . В квартире сделан качественный ремонт . Лоджия застеклена, окна ПВХ .Установлены счетчики учета воды, заменены трубы, батареи, стояки канализации и воды. Новая проводка, в квартире полы- ламинат, плитка, натяжные потолки по всей квартире, установлены новые межкомнатные двери, входная дверь. В тамбуре 2 квартиры, адекватные соседи. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности магазины, школы , дет сады, школа искусств, сбербанк, аптеки, ТЦ «Альтаир».Квартира продается с мебелью, никто не зарегистрирован, не проживает. Чистый ухоженный подъезд, 2 лифта, в доме ТСЖ. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Подходит под все виды сертификатов, ипотеку.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **1991 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Тип дома: **панельный**
Тип комнат: **изолированные**

ЛИФТ


Малая Морская ул.
Ruspetrol
Суши Севера
ПАШУКОВО
Ленинградский просп
Роснефть
Школа № 56
Детская