



**Продажа**

**1-к.квартира, 30 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, д 4 к 2



◆ руб. **2 500 000**

Продается 1-комнатная квартира в центральной части Заволжского района г.Ярославля на 4 этаже 5этажного панельного дома 30/18/7 кв.м. С/у совмещен, в кафеле, квартира в нормальном чистом жилом состоянии, балкон застеклен. Чистый ухоженный подъезд, на площадке 3 квартиры, адекватные соседи. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности магазины, школы, дет сады. 1 взрослый собственник, рассмотрим вариант обмена на 2-комнатную квартиру с нашей доплатой. Подходит под все виды сертификатов, ипотеку.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **нормальное**  
тип сделки: **альтернативная**

