



Аренда

1-к.квартира, 39.2 м², 2/14 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Большая Техническая, д 13



♦ руб. 20 000

Прошу прочитать объявление до конца! Сдается 1 - комнатная квартира на 2 этаже 14-этажного кирпичного дома 2016 года постройки. Для проживания есть все необходимое: холодильник, стиральная машина, мебель, СВЧ. При необходимости могут предоставить модульную стенку, духовой шкаф. Условия заселения:

1. Квартира сдается на только длительный срок, не менее 6 месяцев.
2. Рассматриваем различные варианты проживающих, можно с детьми, без животных (допускаются только совсем мелкие животные, живущие в клетке).
3. Стоимость аренды 20000+коммунальные услуги(зимой в районе 6000 рублей).
4. В обязательном порядке вносится страховая сумма в размере 20000 рублей, из которых 10000 рублей вносится в день подписания договора найма и 10000 рублей со второго месяца аренды. Страховая сумма берется на оплату коммунальных платежей за последний месяц проживания, на оплату клининга, если это понадобится, на оплату возможного ущерба, если это произойдет. Так же в договоре будет указано, что если наниматель расторгнет договор ранее 6 месяцев проживания, то из страховой суммы удержится 10000 рублей.
5. Комиссия агентству в размере 100 % от суммы аренды,оплачивается в день подписания договора найма.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**
Проживание с детьми: **Да**







