



## Продажа

1-к.квартира, 32.4 м², 3/3 эт.

Ярославль,

Ярославская обл, Ярославский р-н, деревня Липовицы, кв-л Зеленый, д 1

• руб. **2 500 000** 

Продается 1- я квартира по адресу: Ярославская обл, Ярославский р-н, деревня Липовицы, кв-л Зеленый, д 1, общая площадь 32.4 м.кв/ комната 15 м.кв./ кухня 8.4. м.кв, балкон застеклен. Год постройки дома 2014, дом построен качественно. Окна ПВХ. Квартира требует ремонта, имеется газовый котел (огромные плюсы , так как экономия на коммунальных услугах, летом 1000 рублей, зима 2500 рублей), остается мебель на кухне (кухонный гарнитур), прихожая. Квартира очень теплая и светлая. Высота потолков 2.7 м.кв. ЖК Зеленый квартал идеален для тихого и спокойного проживания, по периметру экологическая зона, рядом Прусовские карьеры, в народе называют "ЯрБайкал". Через дом -продуктовый магазин-Минимаркет, Озон. Документы готовы к сделке, обмен подобран. Быстрый выход на сделку.













Количество комнат: 1

Общая площадь: **32.4 м**<sup>2</sup>

Площадь кухни: **8.4 м²** 

Этажей в доме: 3

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: нормальное

Наличие интернета: **да** 

Вид из окон: во двор

Тип дома: **кирпичный** 

Возможность онлайн показа: Да

Год постройки дома: 2014 г.

Жилая площадь: **15 м²** 

Этаж: **3** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: требует ремонта

Наличие телефона: нет

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.8 м.

тип сделки: **прямая** 

Тип комнат: изолированные

























