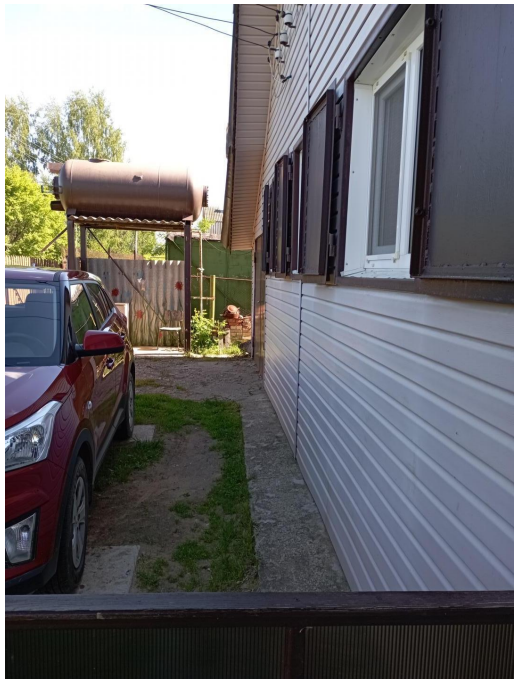


Продажа

дом 77.1 м² на участке 15 сот.

Ярославль,

Ярославская обл, Ярославский р-н, деревня Сентьевская, д 22

руб. **5 300 000**

Продается дом в тихом месте, в деревне Сентьевская д.22, Гавриловский сельский округ , Ярославский район, направление с. Прусово. Если ищите живописное и уютное место для наслаждения природой, тишиной, с хорошими соседями, то это эксклюзивное предложение для Вас .

О доме:

- 1997 год постройки; кадастровый номер дома 76:17:105601:72,
- фундамент дома - блочный;
- дом выполнен из кирпича, облицованного сайдингом;
- крыша - двухскатная, простой конфигурации, с кровельным покрытием из асбоцементных листов (шифера), по периметру кровли организован водосток;
- отопление - котел (биметаллические радиаторы);
- электричество- центральное;
- вентиляция- система вентиляции приточно-вытяжная с естественным побуждением;
- газ- баллонный,
- канализация - водонепроницаемая выгребная яма,
- водоснабжение - колодец.

подвал высотой -2.4 м.кв. площадь 4м на 6м

1 этаж:

- кухня 16 м.кв., (теплые полы)
- гостиная;
- маленькая комната;

-- санузел, (душевой поддон)- теплые полы;

II этаж:

- 1 комната.

Территория:

- к дому пристроен кирпичный гараж,
- земельный участок 15 соток, выровненный, правильной формы; кадастровый номер 76:17:105601:5
- территория огорожена металлическим забором;
- круглогодичный подъезд до дома;

-на территории участка самостоятельно выкопанный пруд 20мна 10м.

Интернет сети- Ростелеком.

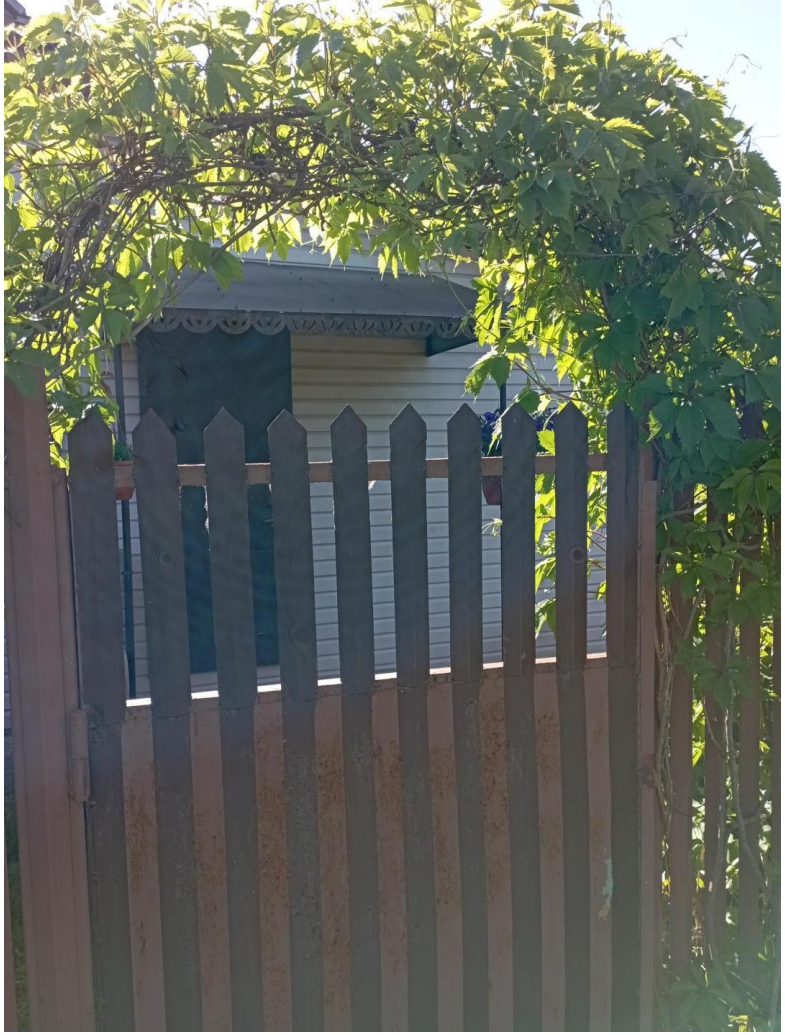
- баня ;
- 2 теплицы,
- плодовые деревья.

Транспорт: до с. Прусово по расписанию ходят автобусы №124 и 124а.

р.Волга в 2 км. от дома.

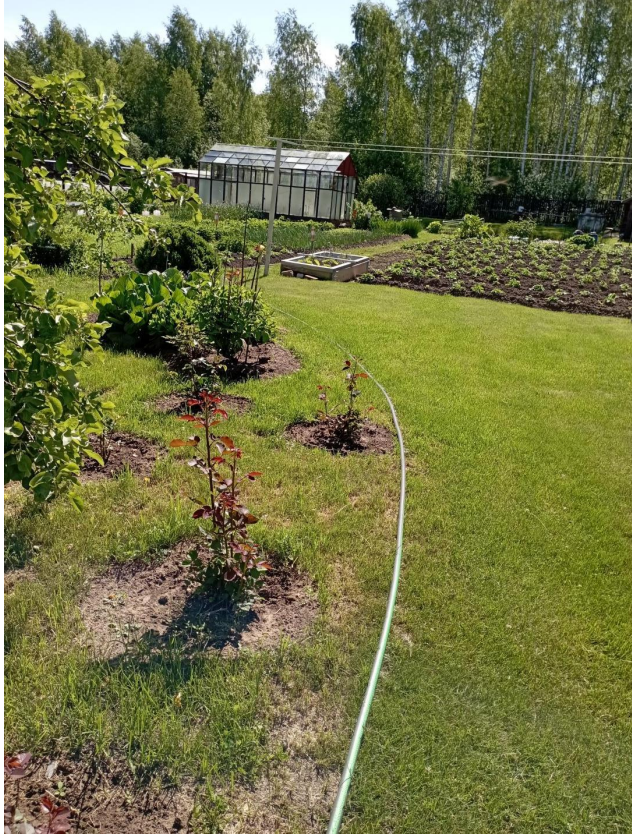
Круглогодичный подъезд к дому, улица освещается.

Торг обсуждается, звоните.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **77.1 м²**
Количество комнат: **2**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**
Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **15 сот.**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1992**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Расстояние до города: **17**



Сентье