Продажа

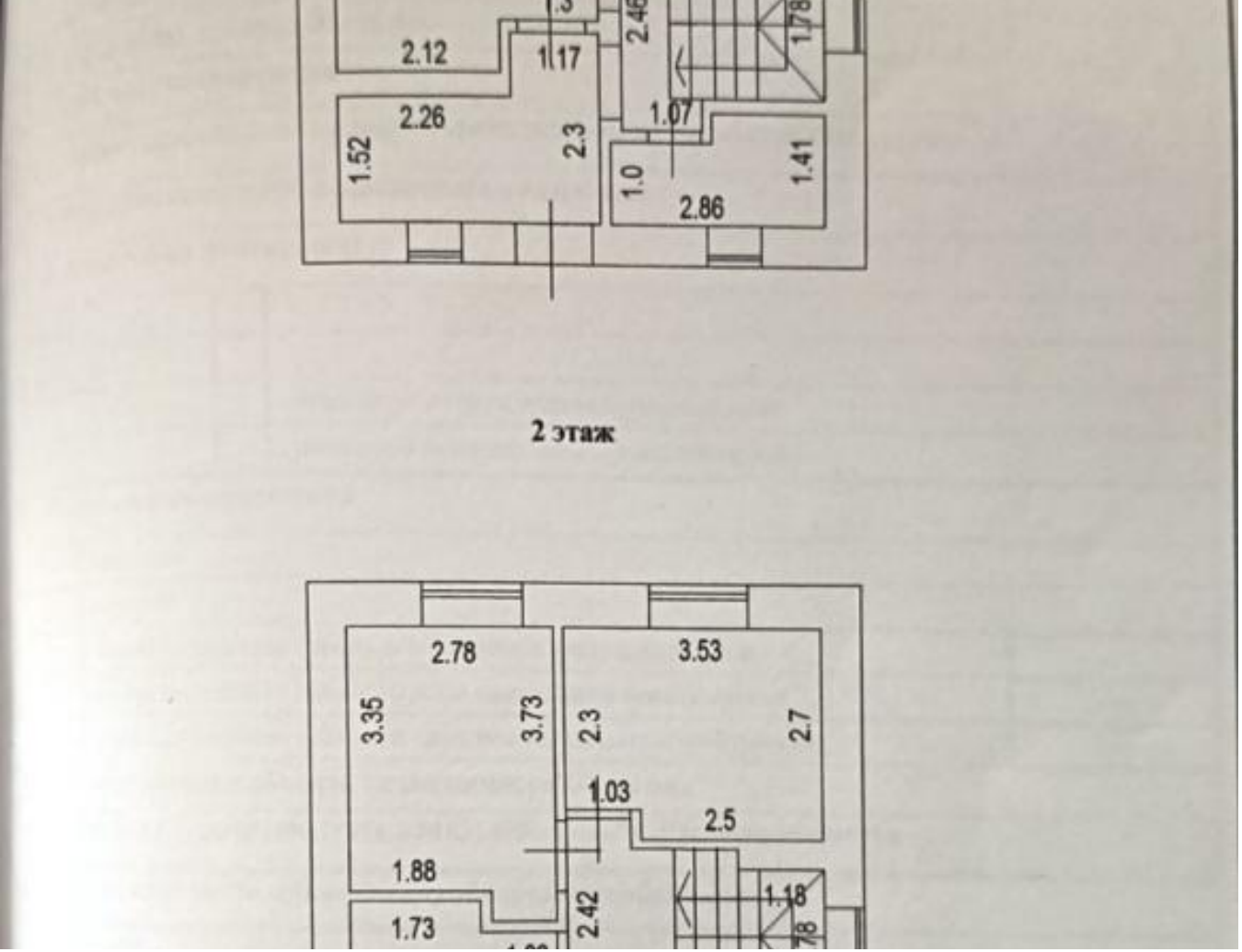
коттедж 112 м² на участке 10.5 сот.

Ярославль,

Ярославская обл, Ярославский р-н, деревня Алешково, 12-й Лучистый пр-д, д 27

руб. **9 500 000**

Продается готовый, сданный 2-х этажный кирпичный дом в коттеджном поселке д. Алешково, 12-й Лучистый проезд , площадь. 112 кв.м. на земельном участке 10.5 сот. В доме 3 комнаты, кухня-гостиная , панорамное остекление окон, 2 с/у, большая летняя кухня сзади дома. Стены дома- керамокамень с внешней облицовкой кирпичем "Браер" (Баварская кладка);фундамент- монолитная плита; кровля- металлочерепица, водосточная система; отмостка, утепленный цоколь. Отделка вайт бокс: разводка электричества с установкой розеток и выключателей, септик ,скважина с разводской труб канализации и водоснабжения, разводка отопления с установкой газового котла и резервного электрического (водяной теплый пол на 1 этаже и радиаторы на втором), гипсовая штукатурка стен ,стяжка пола. Выполнена планировка участка. На улице 36 домов, закрытая территория, огороженная забором , въездная зона- автоматические ворота.
Автобусная остановка в 500 м., маршрут автобуса №132. От поселка в 2 км Гипермаркет Глобус, Леруа Мерлен, супермаркеты, школы, садики. От автобусной остановки (500 м) ходит бесплатный школьный автобус. Рядом сосновый бор, лесопарковая зона.



Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **112 м²**
Количество комнат: **3**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все**
Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10.5 сот.**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Расстояние до города: **2 км**
Возможность онлайн показа: **Да**

FINEBER

ONDUTISS
SMART
ondutiss.pro

INSANE
ONDUTISS

Отдых в Алешково
Алешково
3-я Лучистая ул.
4-я Лучистая ул.
5-я Лучистая ул.
Рябиновая ул.
6-й Лучистый
7-й Лучистый пр
8-й Лучистый пр-д
11-й Лучистый пр-д
12-й Лучист пр-д