



Продажа

2-к.квартира, 45.1 м², 2/5 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Чкалова, д 45



♦ руб. 4 300 000

Продается 2-комнатная квартира в Ленинском районе, по адресу: ул. Чкалова д.45, общей площадью – 45.1 кв.м, расположена на 2этаже/ 5-и этажного кирпичного дома.

Квартира:

Квартира теплая , с косметическим ремонтом, подъезд

в середине дома, окна выходят на тихую сторону

Кухня площадью 6 м.кв., на полу выложена плитка

Комнаты смежные (17.1 м.кв.и 10.3 м.кв.),

Санузел совмещен, выложены плиткой: стены и пол

Есть кладовка 2.5 м.кв., оборудованная полочками

Из мебели оставляют: кухонный гарнитур, стенку и

прихожую

Разводка труб заменена на полипропиленовые

Заменены радиаторы

В комнатах и в коридоре на полу линолеум.

Полностью по всей квартире заменена

электропроводка!

Балкон застеклен (деревянные рамы), на полу плитка.

Окна ПВХ

Дом:

Дом 1962 года постройки

Дом стоит на второй линии от проезжей части, шума и вибрации от трамвайных путей нет.

Свободная парковка во дворе дома.

В подъезде чисто

Управляющая компания «Управдом Ленинского района».

Инфраструктура:

Все в пешей доступности: детские сады, школы, есть множество магазинов, аптеки, поликлиники, и других объектов для отдыха и развлечений.

Ближайшая остановка общественного транспорта в двух шагах: « улица Добрынина», 5 минут до центра города.

Условия продажи:

Один взрослых собственник

Без обременений и долгов!!

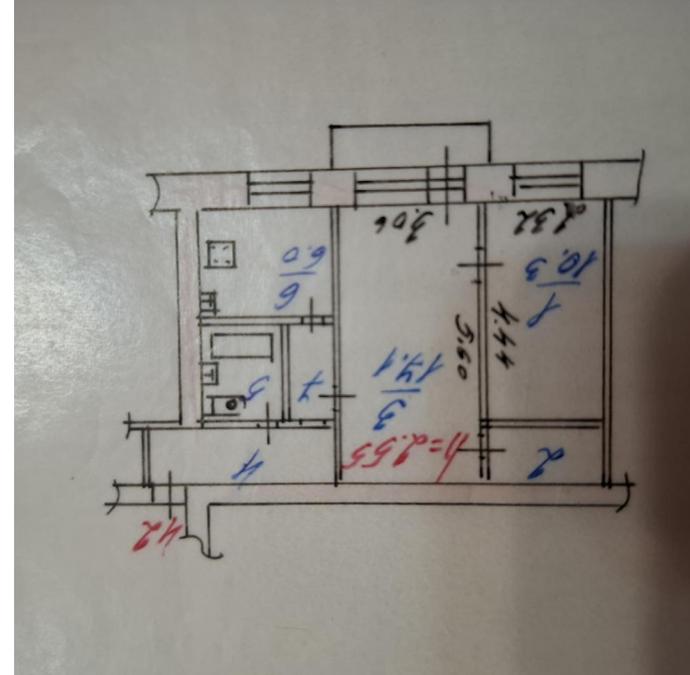
Полная стоимость в договоре

Подходит под ипотеку, рассматриваем жилищные сертификаты.

Квартира полностью готова к сделке.

Звоните — ответим на вопросы и организуем просмотр.

Торг возможен.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45.1 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Возможность онлайн показа: **Да**

Год постройки дома: **1962 г.**
Жилая площадь: **27.4 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
тип сделки: **альтернативная**
Тип комнат: **смежные**



