Продажа

2-к.квартира, 48.2 м², 3/4 эт.

Ярославль,

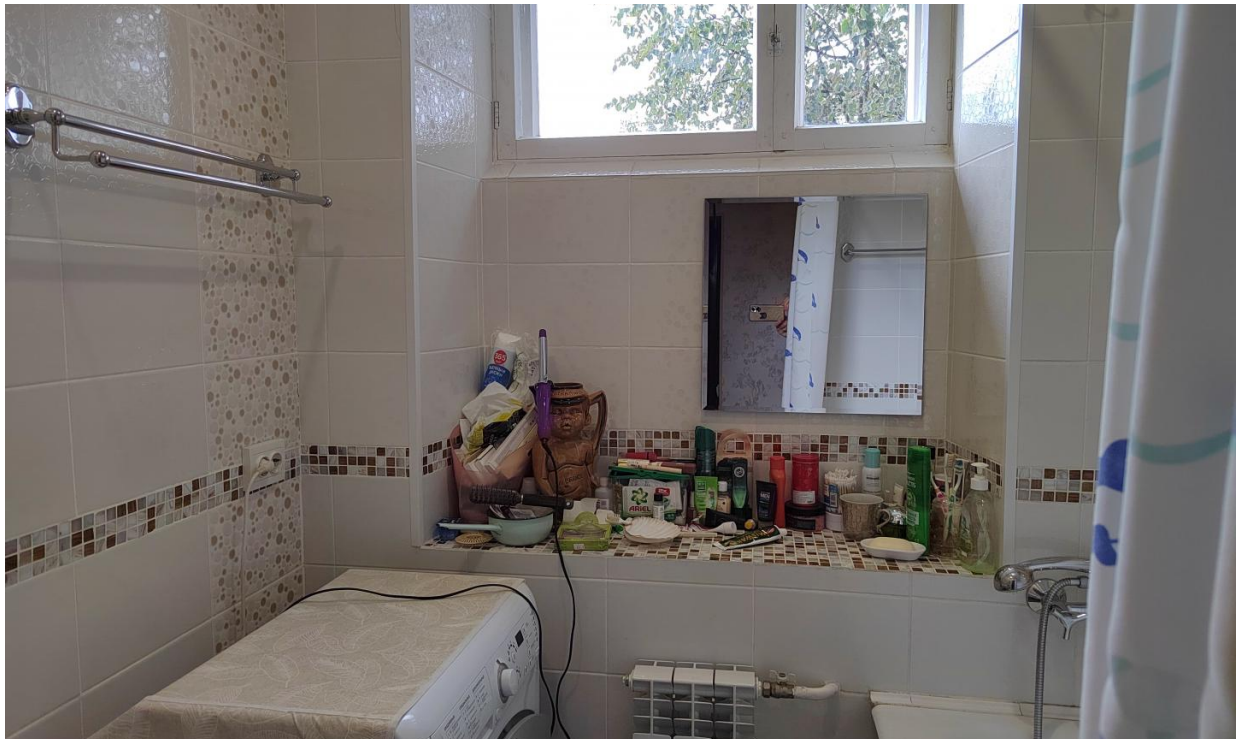
г Ярославль, ул Максимова, д 7

руб. **8 000 000**

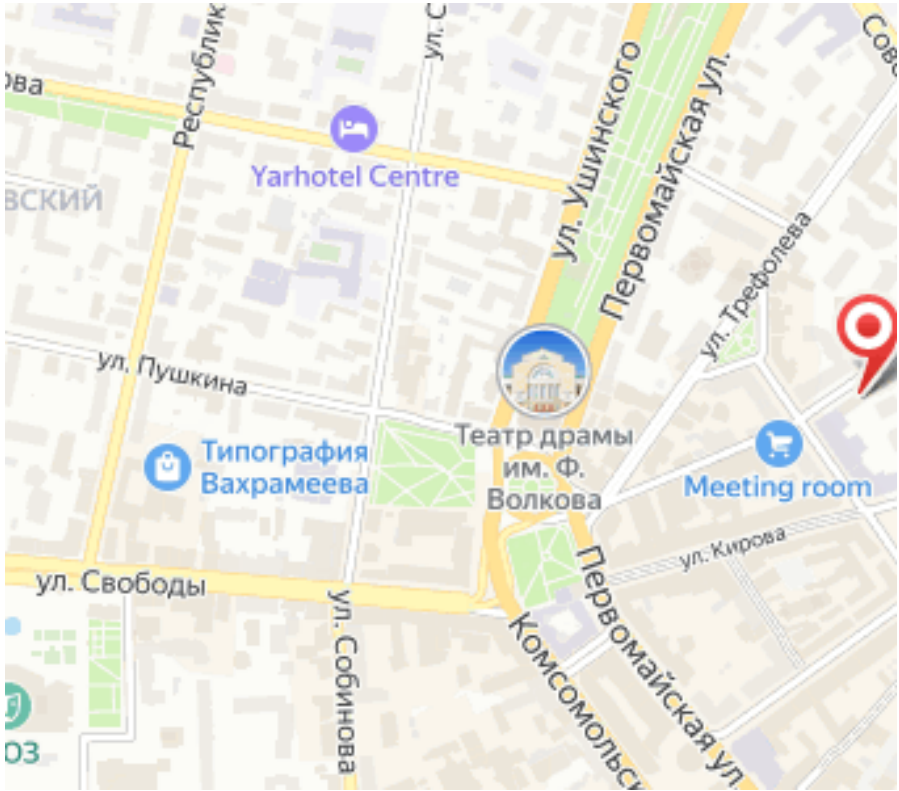
Продается уютная и комфортная квартира в исторической части города!!!
Итак, квартира находится в Кировском районе (Центр города), по адресу: ул.Максимова, д.7
Отличное расположение дома позволяет пешим ходом добраться до каждого края центра города:
- Все как на ладони, колорит Ярославля, архитектурные и исторические памятники за каждым поворотом!!!
Образовательные учреждения, торговые центры , фитнес Центр, школы и детские сады, сетевые магазины и пункты выдачи, рестораны и кафе, банки, остановки.
Локация дома подходит для людей, которые ценят доступность инфраструктуры, но при этом дом расположен в тихом месте.
Год постройки дома 1918. Квартира расположена на 3 этаже 4-ти этажного кирпичного дома, общей площадью 48.4 м.кв., комнаты смежные по 17.2 м.кв., кухня 8 м.кв. без балкона,, квартира имеет много преимуществ:
- квартира не угловая,
- высота потолков 3 м..
- стояки поменяны и счетчики на воду установлены, проводка поменяна во всей квартире,
- окна ПВХ, все окна на одну сторону на ул. Максимова,
- в ванной комнате есть окно,
- в подъезде чисто,
- соседи приветливые и спокойные,
- во дворе достаточно мест для парковки,.
Торг возможен.
Документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
тип сделки: **прямая**
Тип комнат: **смежные**

Год постройки дома: **1918 г.**
Жилая площадь: **34.4 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Возможность онлайн показа: **Да**



ИНФОРМАЦИЯ


Республик
ул. Ушинского
Первомайская ул.
Yarhotel Centre
ул. Трефолева
ул. Пушкина
Типография Вахрамеева
Театр драмы им. Ф. Волкова
Meeting room
ул. Кирова
ул. Свободы
ул. Собинова
Комсомольск
Первомайская ул