



**Продажа**

**1 комн. 9.8 м<sup>2</sup> в 4-комн.кв.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Цветочная, д 9, ком 72



♦ руб. **600 000**

Продается комната в общежитии в блоке 4 е комнаты, расположенная в Заволжском районе по адресу: ул. Цветочная д.9.

Комната площадью 9,8 м.кв.. В комнате сделан косметический ремонт, окно ПВХ, мебель частично остается, она в отличном состоянии. В блоке есть общий застекленный балкон, с/у и душевая . Общая комната для приготовления пищи (кухня). Рядом в блоке продаем вторую комнату 12,2 м.кв.

Соседи аккуратные, дружные, в комнатах блока живут только женщины.

Ближайшая остановка общественного транспорта (ул. Дачная) 7 минут пешком, до центра проехать только через Октябрьский мост 5 минут, ближайший продуктовый магазин "Пятерочка" в 4 минутах пешим ходом.

Комната по документам выделена, без долгов и обременений, без детских долей.

В продаже есть ещё комната (площадью 12.2 м.кв ), в этом же блоке, так же с косметическим ремонтом и мебелью.

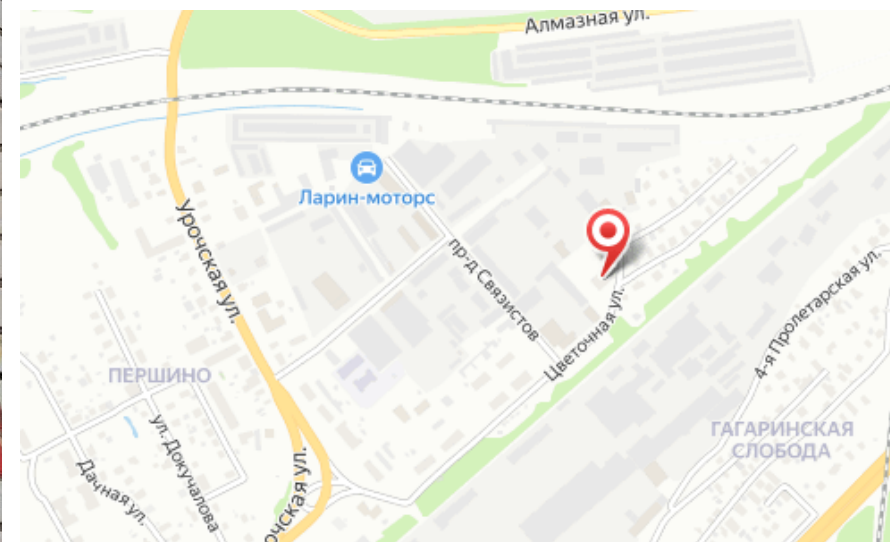
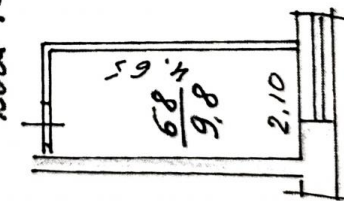
Звоните и записывайтесь на просмотр.





4 этаж

ком 72



Площадь комнаты: **9.8 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **4**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **68 м<sup>2</sup>**

тип сделки: **прямая**