



**Аренда**

**1-к.квартира, 33 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Кавказская, д 27 к 2



♦ руб. **10 000**

Сдается 1-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. В хорошем состоянии. Для проживания есть вся необходимая мебель и вся бытовая техника: холодильник, стиральная машина, телевизор, СВЧ. Фото соответствуют действительности.

Условия заселения:

1. Стоимость аренды 10000+коммунальные услуги(зимой в районе 8000 руб, летом в районе 4000 руб).
2. Рассмотрим на длительный срок платежеспособных нанимателей, можно с детьми, животные обсуждаются.
3. Обязательно вносится страховой депозит в размере 10000 руб., который можно разбить на два месяца. Страховой депозит идёт на оплату коммунальных услуг за последний месяц проживания. Разница возвращается.
4. Комиссия агентству 100% от стоимости аренды. Оплачивается в день подписания договора найма.
5. Собственник может предоставить временную регистрацию на отдельных условиях.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **17 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
тип сделки: **прямая**  
Проживание с животными: **Да**

Общая площадь: **33 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Проживание с детьми: **Да**  
Наличие парковки: **Нет**



