



Аренда

3-к.квартира, 71 м², 10/17 эт.

Ярославль,

г Ярославль, пр-кт Машиностроителей, д 15



💎 руб. **50 000**

Впервые сдается 3-комнатная квартира на 10 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома 2021 года постройки. Дом расположен в самом центре Заволжского района. В квартире сделан качественный ремонт. Для проживания есть вся необходимая мебель и бытовая техника: холодильник, стиральная машина, телевизор. Все новое.

Условия заселения:

1. Стоимость аренды 50000+коммунальные платежи (в зимний период в районе 8000 руб.).
2. Рассмотрим различные варианты платежеспособных нанимателей, можно с детьми. Животные обсуждаются.
3. Обязательно вносится страховой депозит в размере 30000 руб., из которых 10000 рублей вносится в день подписания договора найма(эта сумма пойдет на оплату коммунальных платежей за последний месяц проживания) и 20000 рублей можно внести со 2 месяца аренды (эта сумма берется за сохранность имущества и порядок в квартире, при расторжении договора эта сумма возвращается, если с квартирой и с обстановкой будет все в порядке).
4. Комиссия агентству в размере 100% от стоимости аренды, оплачивается в день подписания договора найма. Стоимость комиссии можно обсудить.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **71 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Проживание с детьми: **Да**









