



**Продажа**

**дом 120 м<sup>2</sup> на участке 7.5 сот.**

жилой комплекс Зелёный Бор, деревня Ермолово, Заволжское сельское поселение,,

Ярославский муниципальный округ, деревня Ермолово

♦ руб. **6 900 000**



Продается каркасный дом общей площадью 120 кв.м. +терасса в КП Ермолово Вилладж. Рядом автобусная остановка, Глобус, Лемана Про. Дом построен по всем стандартам..  
Фундамент - сваи. Кровля - металлопрофиль.  
Электричество 3 фазы, 220/380, 15 кВт. Окна ПВХ.  
В стоимость дома входит: сам дом, земельный участок 7,5 соток, лестница, отделка white box (стены и пол подготовлены под чистовую отделку, то есть Вам останется только поклеить обои и положить напольное покрытие), подводка и разведение по дому всей электрики, разводка водяных труб и канализации. Вода - индивидуальная скважина 40 метров. Канализация - очистная станция биологической очистки Диамант. Устанавливаем вытяжку. Газ по границе. Отопление от электрокотла. Радиаторы отопления установлены. Так же установлен бойлер косвенного нагрева. Работаем со всеми видами ипотеки. Поможем взять ипотеку без первоначального взноса. Рассмотрим квартиру в зачет.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **120 м<sup>2</sup>**  
Количество комнат: **3**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **все**  
Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **7.5 сот.**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2025**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Расстояние до города: **2**  
Возможность онлайн показа: **Да**





