



Продажа

7-к квартира, 171 м², 5/5 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Космонавтов, д 4

◆ руб. **16 900 000**



Продажа.

Современная квартира в кирпичном доме 2014 г. постройки – ул. Космонавтов, д. 4.

Квартира занимает 2 этажа (5-й и мансарда), общая площадь -171 кв.м.

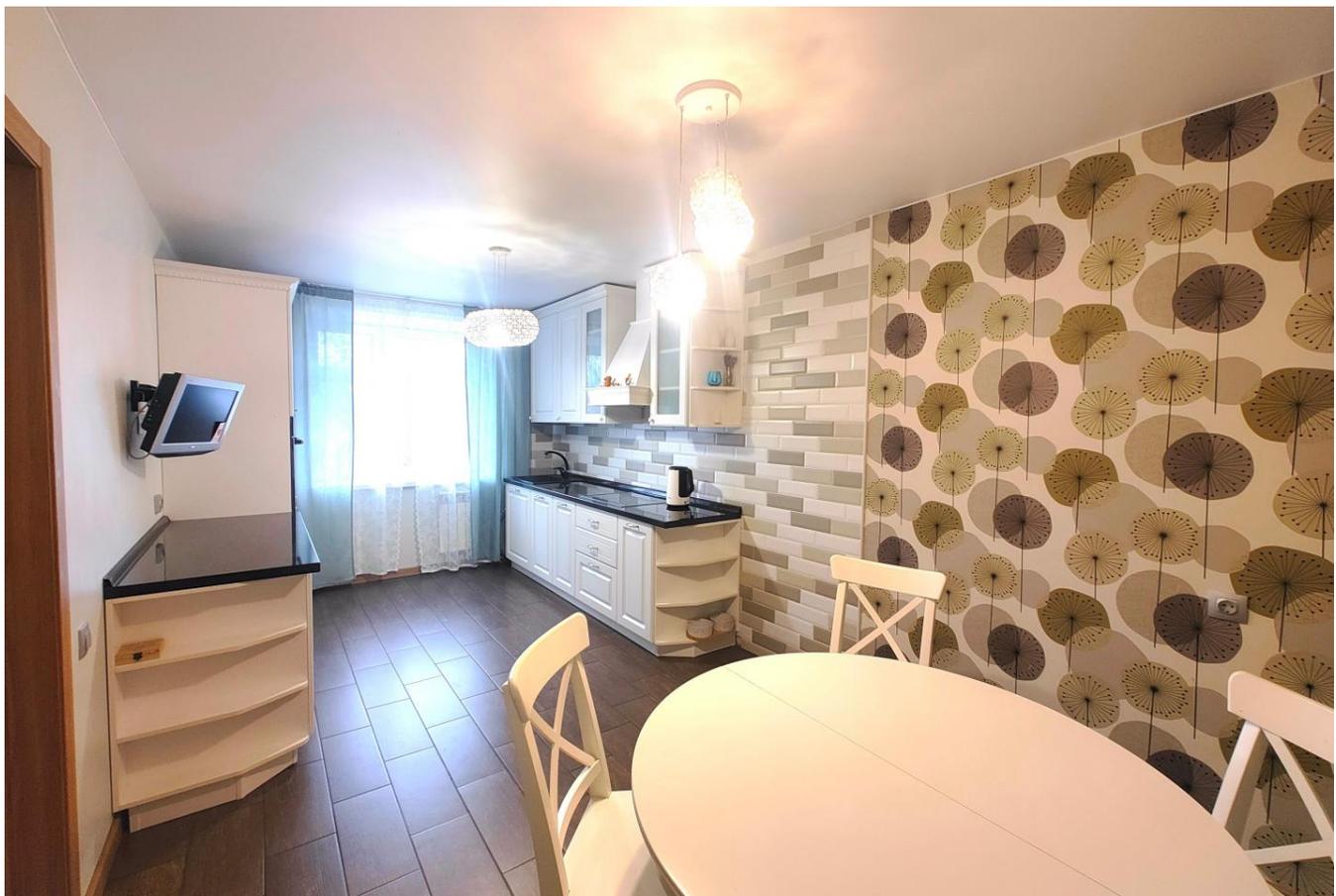
На 1-ом этаже расположены 2 спальни, гостиная, большая кухня (17,6 кв.м.), отдельный С/У, лоджия и прихожая. Второй этаж (мансардный) включает в себя 4 жилых помещения, которые можно использовать по своему усмотрению, гардероб, совмещенный С/У, лоджия и прихожая (используется как подсобное помещение). На мансардный этаж также есть вход с лестничной площадки. Огороженная территория со своим парковочным местом, детская площадка.

Отделка в квартире выполнена в приятных глазу тонах, качественные межкомнатные двери и ламинат, окна ПВХ, застекленные 2 лоджии, натяжные потолки, длинный тамбур на 3 квартиры. В доме электроплита, газа – нет. При продаже остается кухонный гарнитур с встроенной техникой.

Хорошее месторасположение дома: в шаговой доступности сетевые магазины, детский сад и школы и другие объекты социальной сферы.

Для такой площади приемлемые коммунальные платежи: зимой около 11 000 р., а летом около 7 000 р.

Один собственник. Прямая продажа, без подбора встречного варианта.





Количество комнат: **7**
Общая площадь: **171 м²**
Площадь кухни: **17.6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **152 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **евроремонт**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип комнат: **изолированные**

