

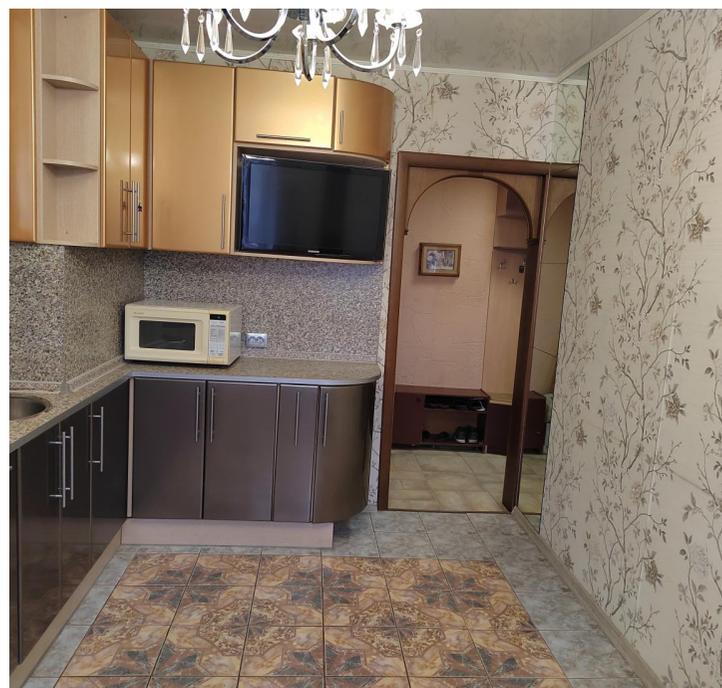


Продажа

3-к.квартира, 61.9 м², 9/9 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, д 22 к 3



♦ руб. 4 800 000

Продается 3-х комнатная квартира, по адресу : ул.Орджоникидзе, д.22 к3, 9 этаж /9 ти этажного панельного дома есть технический этаж!, которая находится в Заволжском районе.; в центральной части района!.

о Квартире:

- общая площадь 62 м2 , комнаты изолированы, кухня 11 м.кв.;

- санузел отдельный

- застекленный лоджия 6 м.кв , утеплен!, квадратной формы!

- натяжные потолки на кухне и в большой комнате;

- подвесной потолок в коридоре;

- окна ПВХ фирмы" Калева"!

- проводка (Медная) поменяна во всей квартире!

- стояки холодной. горячей воды, канализация - заменены!

- бойлер, холодильник и посудомоечная машина остается!

Кухонный гарнитур, шкаф в коридоре вдоль стены остается, остальная мебель по желанию новых собственников.

О доме:

- дом построен 1985 году

- лифт пассажирский,

- соседи приветливые и доброжелательные.

- На территории двора расположены детские площадки, много парковочных мест.

Инфраструктура прекрасная: : все в шаговой доступности магазины, сбербанк, аптеки, фитнес, сады, школа и т.д. .

До остановки общественного транспорта 3 минут пешком.

1 собственник- средних лет, владение с 2004 года.

Продается в связи с переездом в другой город с дальнейшим приобретением квартиры.

Документы готовы для быстрого выход на сделку, в квартире ни кто не проживает.

ПОМОЖЕМ с РЕАЛИЗАЦИЕЙ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **61.9 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **1985 г.**
Жилая площадь: **38.1 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **3**
Тип дома: **панельный**
Возможность онлайн показа: **Да**

