

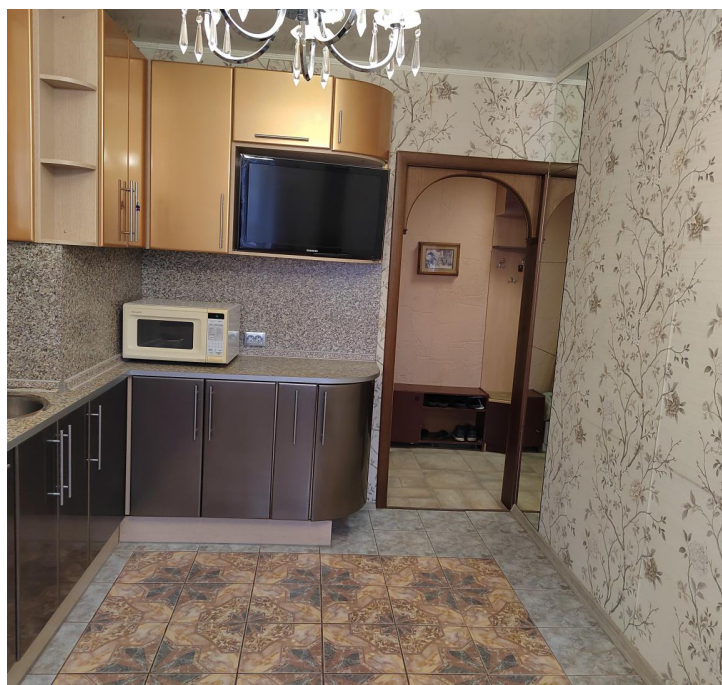


Продажа

3-к.квартира, 61.9 м², 9/9 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, д 22 к 3



💎 руб. **5 100 000**

Продается 3-х комнатная квартира, по адресу : ул.Орджоникидзе, д.22 к3, 9 этаж /9 ти этажного панельного дома есть технический этаж!, которая находится в Заволжском районе; в центральной части района!.

о Квартире:

- общая площадь 62 м2 , комнаты изолированы, кухня 11 м.кв.;
- санузел раздельный
- застекленный лоджия 6 м.кв , утеплен!, квадратной формы!
- натяжные потолки на кухне и в большой комнате;
- подвесной потолок в коридоре;
- окна ПВХ фирмы" Калева"!
- проводка (Медная) поменяна во всей квартире!
- стояки холодной. горячей воды, канализация - заменены!
- бойлер, холодильник и посудомоечная машина остается!

Кухонный гарнитур, шкаф в коридоре вдоль стены остается, остальная мебель по желанию новых собственников.

О доме:

- дом построен 1985 году
 - лифт грузовой,
 - соседи приветливые и доброжелательные.
 - На территории двора расположены детские площадки, много парковочных мест.
- Инфраструктура прекрасная: : все в шаговой доступности магазины, сбербанк, аптеки, фитнес, сады, школа и т.д. .
До остановки общественного транспорта 3 минут пешком.

1 собственник- средних лет, владение с 2004 года. Продается в связи с переездом в другой город с дальнейшим приобретением квартиры. Документы готовы для быстрого выход на сделку, в квартире ни кто не проживает.
ПОМОЖЕМ с РЕАЛИЗАЦИЕЙ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **61.9 м²**
 Площадь кухни: **11 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 тип сделки: **прямая**

Год постройки дома: **1985 г.**
 Жилая площадь: **38.1 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Корпус дома: **3**
 Тип дома: **панельный**
 Возможность онлайн показа: **Да**

