



Аренда

1-к.квартира, 32.7 м², 10/17 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Академика Колмогорова, д 26 к 2

👉 руб. 30 000



Сдается 1-комнатная квартира в ЖК Волга-Парк на 10 этаже 17-этажного дома 2025 года постройки.

В квартире есть все необходимое для проживания, включая посуду и постельные принадлежности.

Условия заселения:

1. Квартира сдается только на длительный срок, не менее 6 месяцев.
2. Рассмотрим различные варианты не курящих платежеспособных нанимателей, строго без животных.
3. Арендная плата 30000+коммунальные услуги (зимой в размере 5000 рублей).
4. Обязательно вносится страховой депозит в размере 30000 рублей, из которых 15000 вносится в день подписания договора найма (эта сумма разбивается на 2 части, 5000 идут на оплату коммунальных услуг за последний месяц проживания и 10000 страховка за ранний выезд из квартиры на случай, если наниматель съедет раньше 6 месяцев по договору) и 15000 можно внести со второго месяца аренды (эта сумма берется за сохранность имущества и соблюдение чистоты и порядка в квартире). Итого 25000 рублей возвратные, если все условия будут соблюдены.
5. Комиссия агентству в размере 100% от стоимости аренды, оплата в день подписания договора найма. Сумму можно обсудить.
6. Собственник готов предоставить временную регистрацию по месту пребывания в квартире на отдельных условиях.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32.7 м²**
Площадь кухни: **15.2 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
тип сделки: **прямая**



Год постройки дома: **2025 г.**
Жилая площадь: **10 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**
Проживание с детьми: **Да**









