



Продажа

коттедж 145.2 м² на участке 9.98 сот.

Некрасовское,

Ярославская обл, Некрасовский р-н, рп
Некрасовское, ул Победы



♦ руб. **8 299 000**

Продается коттедж 2025 года постройки в поселке городского типа Некрасовский на улице Победы дом 59. Адрес только что присвоили, поэтому на карте пока не отображается. До Ярославля 35 км., до Костромы 42 км. Дом 1-этажный.

Материал стен: пеноблок обложен кирпичом.
Фундамент: лента.

Пол- плита с водяным отоплением.

Отопление и горячая водоснабжение:
двухконтурный газовый котел.

Водоснабжение: центральный водопровод,
заведено в дом и разведено по всем точкам.

Канализация: кольца.

Электричество: подведено и разведено по дому,
15 кВт.

В доме 3 спальни (13,1+13,4+14,1), два санузла,
кухня 17,3 кв.м., большая гостиная 28,1 кв.м.,
гараж 24,8 кв.м, котельная, подвал в гараже 2,2
м.

На всем этаже пол выложен кафельной плиткой.

Стены-гипсокартон. Потолки везде натяжные.

У нас чистая продажа. Все оформлено в
собственность на физлицо. Подходит под
обычную ипотеку. Рассмотрим сертификаты.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **145.2 м²**
Количество комнат: **3**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **газ, электричество, канализация, водоснабжение, школа, детсад**
Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **9.98 сот.**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Расстояние до города: **1**
Возможность онлайн показа: **Да**







