



**Продажа**

**часть дома 49.4 м<sup>2</sup> на участке 3 сот.**

Ярославль,

г Ярославль, ул 1-я Пролетарская, д 22

◆ руб. **4 000 000**



Продается часть дома (по документам доля) в Заволжском районе г.Ярославля, состоящая из двух комнат. комнаты изолированные (17 и 14 кв.м.), кухня, с/у в доме. Дом бревенчатый, обшит сайдингом с утеплением. Газ, вода, отопление заведены в дом, канализация- яма. Установлен новый котел, окна ПВХ. На участке гараж, мангальная зона, место для насаждений. вход на участок с 2 разных улиц. Удобное месторасположение дома, остановки, магазины, Тверицкий бор,, ФОК, центральный городской пляж в шаговой доступности. Рассмотрим обмен на квартиру, 1 взрослый собственник.





Тип объекта: **часть дома**  
Общая площадь: **49.4 м<sup>2</sup>**  
Количество комнат: **2**  
Материал стен: **Бревно**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**  
Размер доли в доме: **3/10**



Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **3 сот.**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Тип сделки: **альтернативная**



