



**Продажа**

**2-к.квартира, 37.6 м², 1/2 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, пер Минина, д 32



💎 руб. **2 190 000**

Продается 2-комнатная квартира на 1 этаже 2-этажного кирпичного дома 1959 года постройки. В квартире индивидуальное газовое отопление, что значительно удешевляет стоимость коммунальных платежей в зимний период. Общая площадь квартиры 37,6 кв.м., кухня 5,1 кв.м. Комнаты смежные, санузел совмещён. Трубы и радиаторы в квартире новые. Имеется подполье. При продаже остаётся все, что на фото, кроме телевизора. Личные вещи увезут. При необходимости все вывезут. У нас чистая продажа. Один взрослый собственник более 5 лет. Рассмотрим ипотеку, сертификаты. Стоимость квартиры можно обсудить.





Количество комнат: **2**  
 Общая площадь: **37.6 м²**  
 Площадь кухни: **5.1 м²**  
 Этажей в доме: **2**  
 Тип балкона: **нет**  
 Состояние объекта: **нормальное**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
 тип сделки: **прямая**  
 Тип комнат: **смежные**

Год постройки дома: **1959 г.**  
 Жилая площадь: **28.4 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Наличие интернета: **да**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Тип дома: **кирпичный**  
 Возможность онлайн показа: **Да**





