



Продажа

2-к.квартира, 42.4 м², 1/5 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Урицкого, д 29

💎 руб. **3 200 000**



Продаётся 2 х квартира во вторичном фонде, на улице Урицкого д.29, в Дзержинском районе. Год постройки дома 1968 .Общая площадь квартиры 42.4 м.кв., комнаты изолированы(перепланировок не было, кухня 6 м.кв..

О квартире:

□ Окна ПВХ,, решетки на всех окнах

□ Радиаторы поменяны

□ Заменена канализационная труба и трубы в квартире
□ Имеется газовая колонка (всегда чистая и горячая вода, экономия по горячей воде)

□ мебель остается при необходимости

□ квартира теплая и тихая. угловая.

О доме и инфраструктура:

□ Местоположение: тихий зелёный район с развитой инфраструктурой, недалеко от остановок общественного транспорта, магазинов, аптеки, поликлиники и детского сада, школы.

□ Состояние квартиры: жилое, можно жить , либо провести косметический ремонт по своему вкусу.

□ Комфорт проживания: ухоженный подъезд, благоустроенная придомовая территория, парковочные места для автомобилей жильцов.

Документы готовы к сделке, нет долгов по квартире и нет обременений, арестов. Один взрослый собственник. Продаётся в связи приобретением другого жилья. Полная сумма в договоре, подходит под ипотеку, сертификаты.

Торг возможен.





Количество комнат: 2
 Общая площадь: **42.4 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: 5
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**
 Возможность онлайн показа: **Да**



Год постройки дома: **1968 г.**
 Жилая площадь: **33 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 тип сделки: **прямая**
 Тип комнат: **изолированные**



