



Продажа

2-к.квартира, 62 м², 6/10 эт.

Ярославль,

Заволжский р-н, пр-кт Машиностроителей, д 48,
к 2

💎 руб. **3 600 000**



Продажа.

2-комнатная квартира в Заволжском р-не. Проспект Машиностроителей д.48. корп.2. Квартира расположена на 6 эт. /10 эт. кирпичного дома. Год постройки – 2001. Общая площадь квартиры: 62 кв.м. Комнаты (13 и 19 кв.м.). Кухня – 10 кв.м. Большая прихожая. Раздельный С/У. Застекленная лоджия. Комнаты на разные стороны дома. Хорошая планировка квартиры. Просторный, общий с соседями тамбур.

Уютная, современная квартира, полностью готова к моментальному проживанию новых собственников. При продаже остается кухонный гарнитур и мебель в прихожей.

Отличное месторасположение дома (вторая линия от дороги), чистый и ухоженный двор с функциональной детской площадкой. Шаговая доступность до школ и детских садов, мелких и крупных сетевых магазинов, остановки общественного транспорта и других объектов социальной сферы. В доме организовано ТСЖ. При продаже рассматривается вариант обмена на 3-комн. квартиру в районе Заволжского рынка. Стоимость обсуждается.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **62 м²**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2001 г.**
 Жилая площадь: **32 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**



