Продажа

2-к.квартира, 64.89 м², 2/5 эт.

Ярославль,

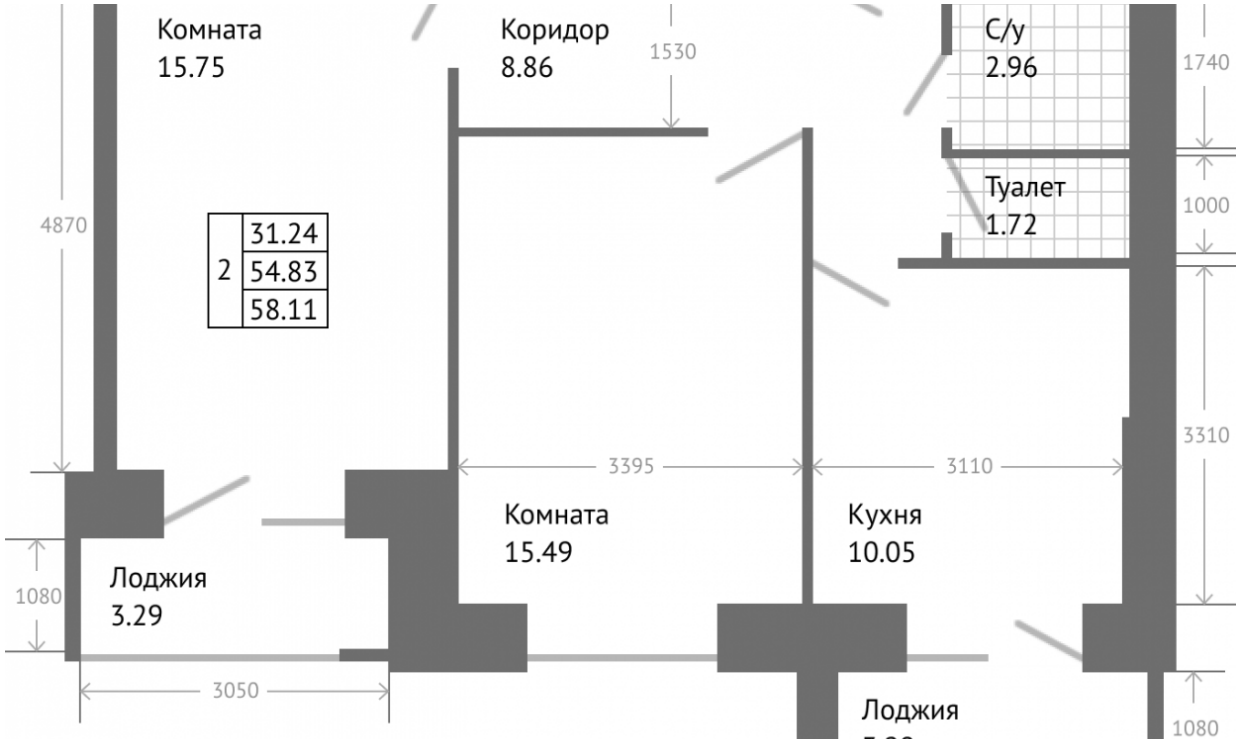
г Ярославль, Московский пр-кт, д 45 к 2

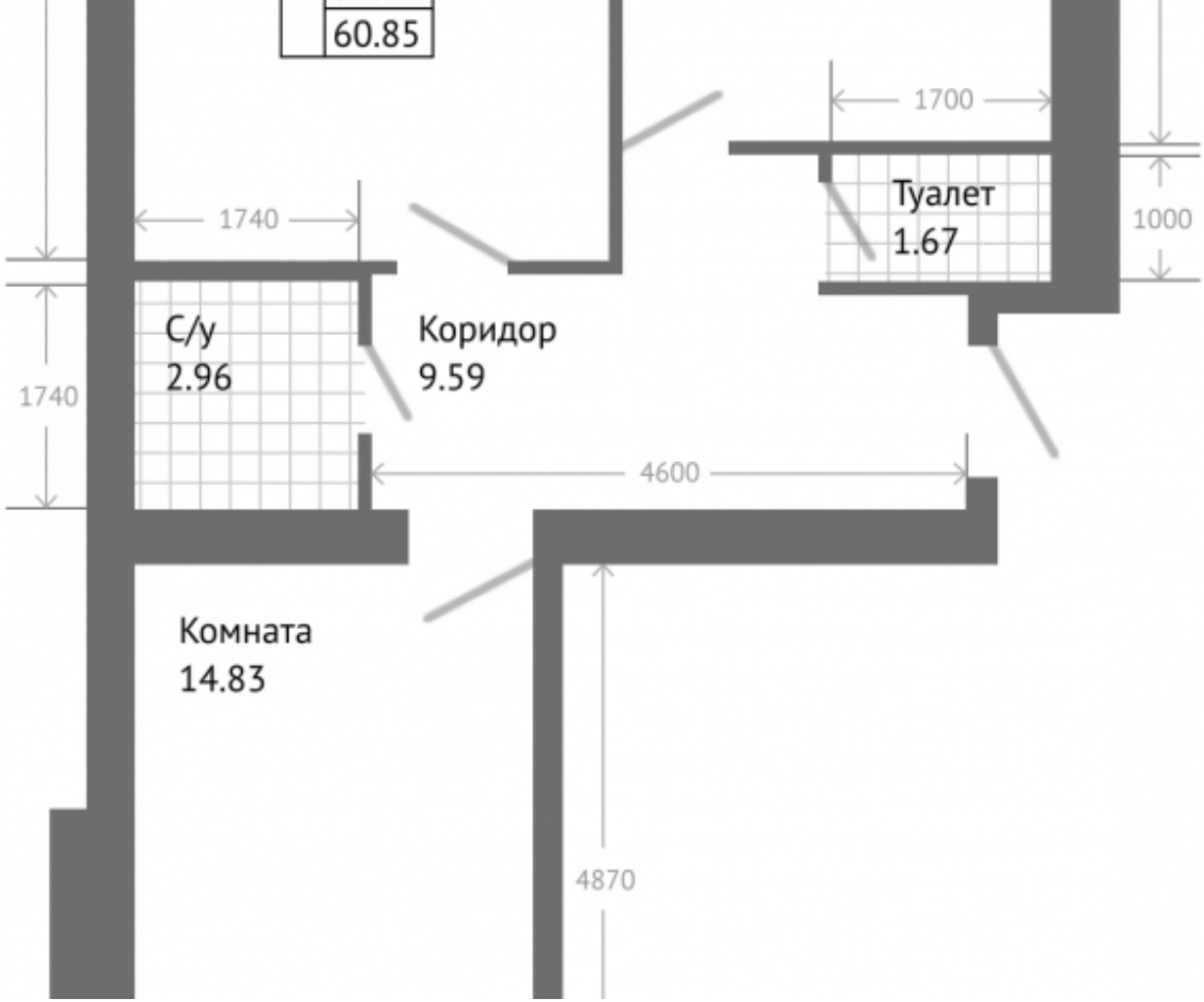
руб. **5 150 000**

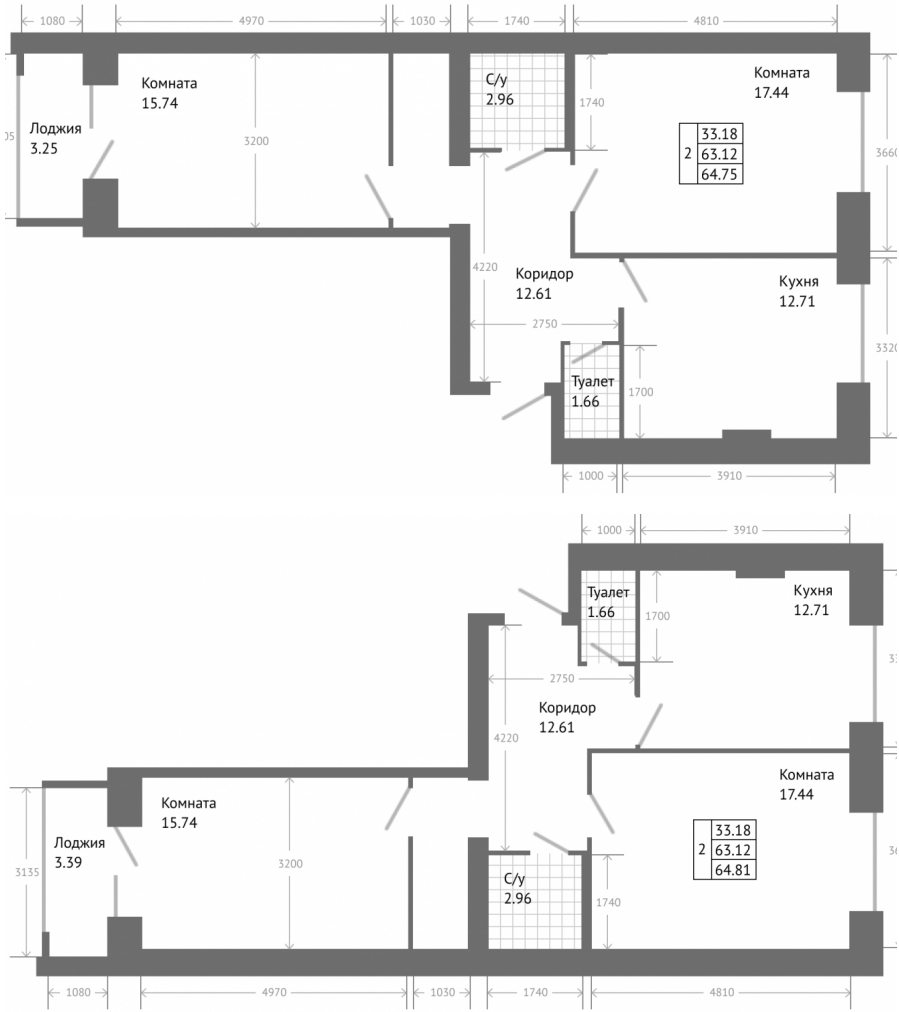
Продажа квартир от застройщика! Без комиссии агентству! Просмотр в любое время!
В наличии 3- комнатные квартиры на разных этажах. Дом с индивидуальным отоплением, установлен газовый котёл в каждой квартире. Хорошая шумоизоляция (толстые стены и межэтажные перекрытия), удобные планировки, комнаты изолированные, большие кухни, отделка «под чистовую» подготовленная к финишной отделке, включает — стяжку полов, подготовку стен, двухкамерные стеклопакеты с клапанами микропроветривания, входные металлические двери. Высота потолков 2,7м. Укладка пола плиткой в санузлах. Установка сантехники в санузлах: ванная, раковина, туалет, полотенцесушитель. Установка счетчиков на холодное водоснабжение, электроэнергию, газоснабжение. На кухне установка газовой плиты, мойки. Поквартирная электрика с разводкой, монтаж выключателей, розеток.
На крайних этажах цена дешевле.
Срок сдачи дома конец 2020 года.

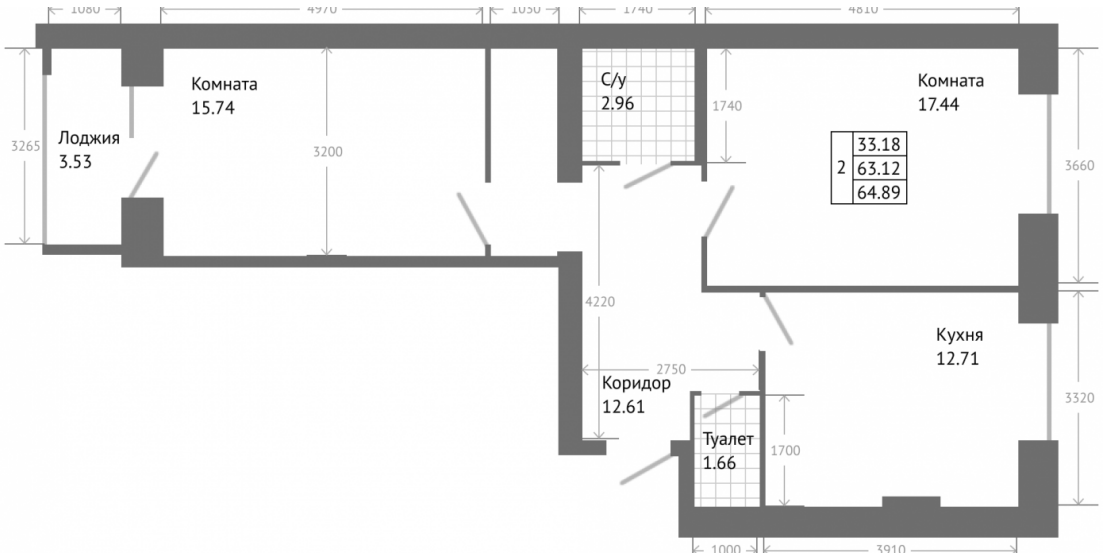
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **64.89 м²**
Площадь кухни: **12.71 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

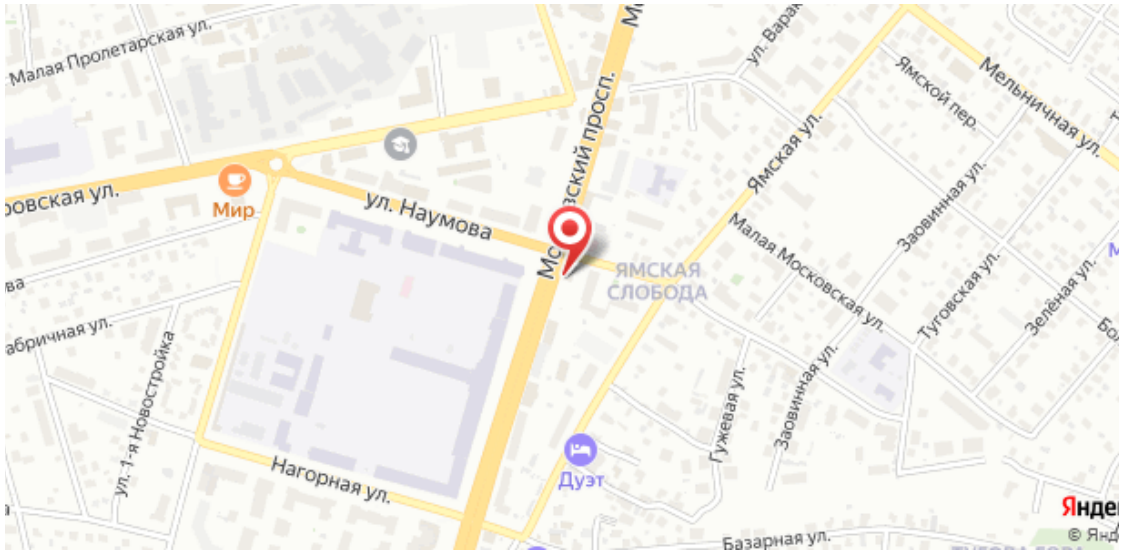
Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **33.18 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**


Комната
15.75
Коридор
8.86
1530
С/у
2.96
1740
Туалет
1.72
1000
4870
2
31.24
54.83
58.11
3310
3395
3110
Комната
15.49
Кухня
10.05
Лоджия
3.29
1080
3050
Лоджия
1080


60.85
1700
Туалет
1.67
1000
1740
С/у
2.96
Коридор
9.59
1740
4600
Комната
14.83
4870


1080
4970
1030
1740
4810
Комната
15.74
С/у
2.96
Комната
17.44
Лоджия
3.25
3200
1740
2
33.18
63.12
64.75
4220
Коридор
12.61
Кухня
12.71
2750
Туалет
1.66
1700
1000
3910
1000
3910
Туалет
1.66
1700
Кухня
12.71
2750
Коридор
12.61
4220
Комната
17.44
Комната
15.74
Лоджия
3.39
3135
3200
2
33.18
63.12
64.81
С/у
2.96
1740
1080
4970
1030
1740
4810


1080
4970
1030
1740
4810
Комната
15.74
С/у
2.96
1740
Комната
17.44
Лоджия
3.53
3265
3200
2
33.18
63.12
64.89
3660
4220
Кухня
12.71
2750
Коридор
12.61
3320
Туалет
1.66
1700
1000
3910


Малая Пролетарская ул.
Мир
ул. Наумова
Московский просп.
ЯМСКАЯ СЛОБОДА
Ямская ул.
Ямской пер.
Мельничная ул.
Заовинная ул.
Малая Московская ул.
Туговская ул.
Зелёная ул.
Гужевая ул.
Нагорная ул.
Дуэт
Базарная ул.