



**Продажа**

**1-к.квартира, 33 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Космонавтов, д 18



**♦ руб. 1 800 000**

Продажа. 1-комнатная квартира в Заволжском р-не: ул. Космонавтов. д.18. Общая площадь - 32,8 кв.м. Квартира расположена на 5/5 этаже панельного дома (есть технический этаж и в 2018 г. сделан капитальный ремонт крыши). Квартира в отличном состоянии для проживания. Просторный тамбур на 2 квартиры, отдельный С/У, застекленная, большая лоджия. В комнате натяжной потолок. Кухня - 8 кв.м., квадратной формы. Установлены приборы учета воды. Новый электросчетчик. В подъезде сделан ремонт. Окна квартиры выходят во двор дома. При продаже остаётся кухонный гарнитур, с встроенной техникой и мебель в ванной комнате. Хорошее месторасположение дома: шаговая доступность до школ и детских садов, мелких и крупных сетевых магазинов, остановок общественного транспорта и других объектов социальной сферы. Во дворе функциональная детская площадка. Свободная продажа. Никто не зарегистрирован. Свободна от проживания.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **33 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор**

