



Продажа

**Участок 10 соток
(Сельхозназначение)**

Ярославская область Ярославский район,
коттеджный поселок Ле-Вилль,

Коттеджный поселок Ле-Вилль, улица тихая

♦ руб. **999 000**



Продается земельный участок с готовым проектом жилого дома (фото) и готовым фундаментом в коттеджном поселке «Ле-Виль», от Ярославля 10 км по хорошей дороге. Поселок огорожен, видеонаблюдение, круглосуточная охрана. На территории имеется оборудованная зона отдыха и пруд. В поселке проживает большое количество жильцов.

Участок правильной формы, кадастровый номер 76:17:083301:747, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения дачных некоммерческих объединений и ведения дачного хозяйства, площадь 1080 кв.м. На участке выставлен фундамент: монолитная плита, площадь 100 кв.м., бетон М300 (есть вся документация);

Сделана скважина заглубление 54 м, есть все документы;

Установлен электрический счетчик на столбе, электричество заведено в строительный вагончик, который остается в подарок;

Имеется разрешение на строительство и готовый проект 2-этажного дома (на фото).

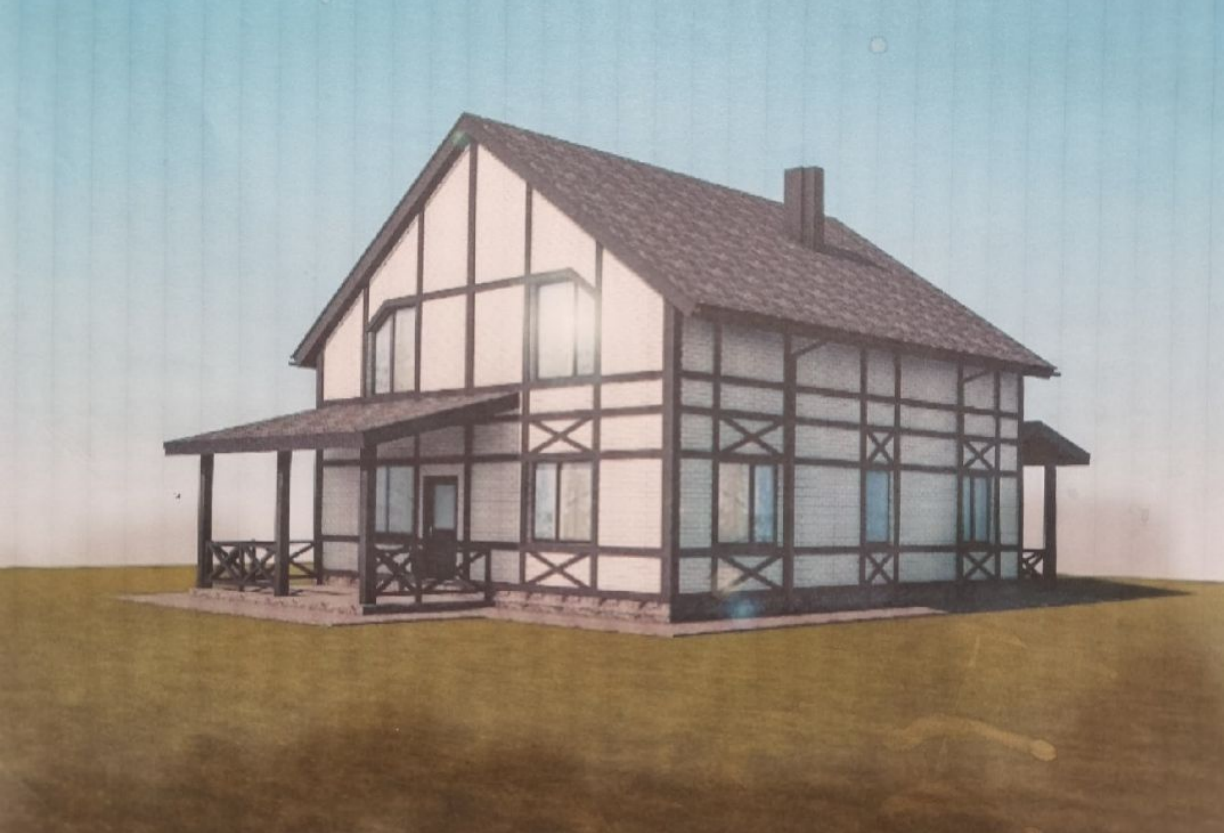
Показ в любое время.



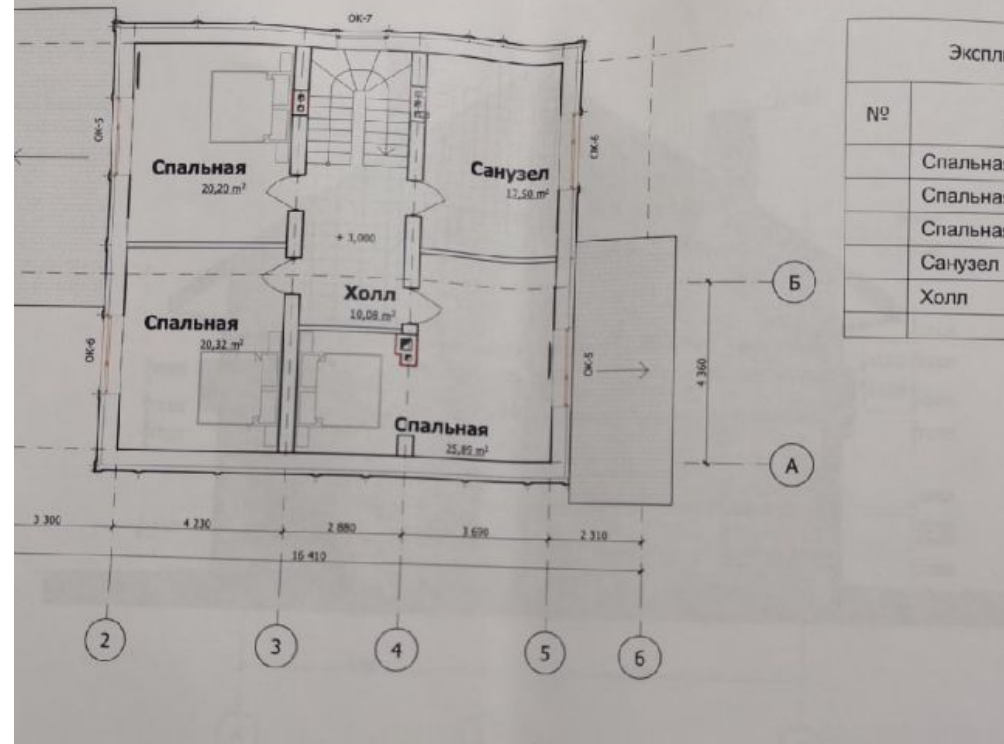


Площадь участка: **10 соток**
Расстояние до города: **10 км**

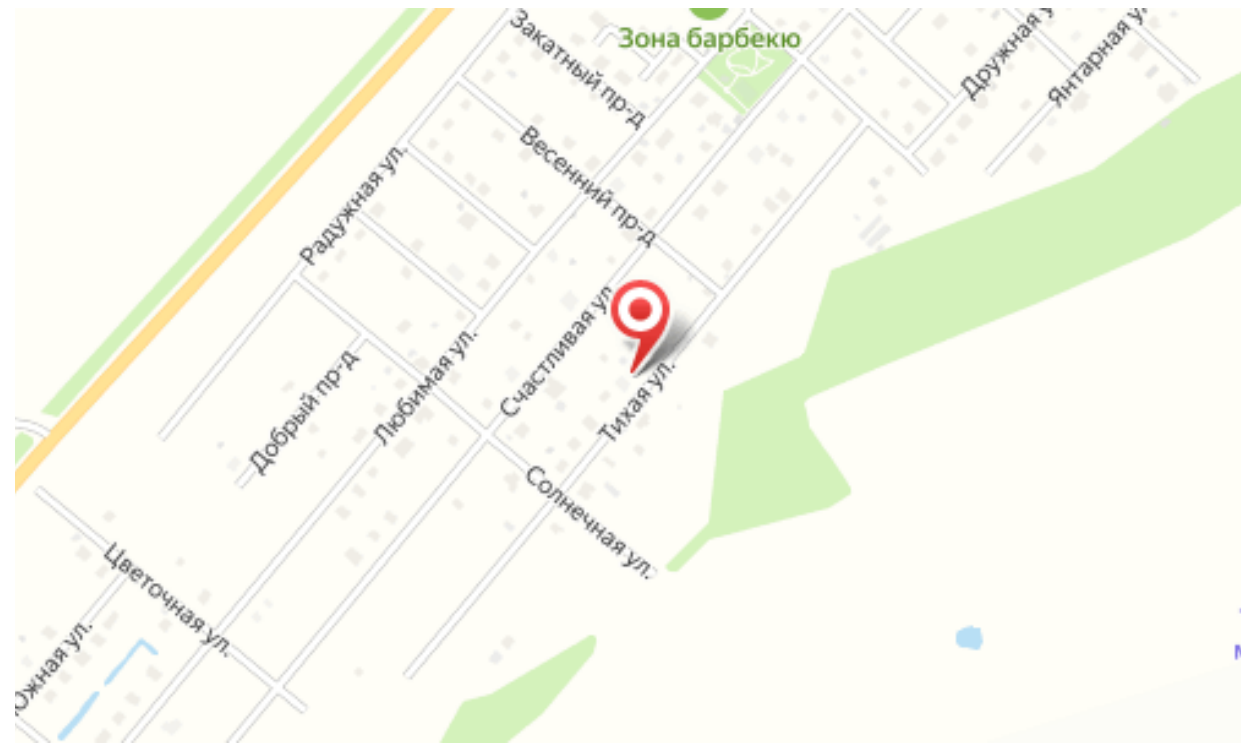
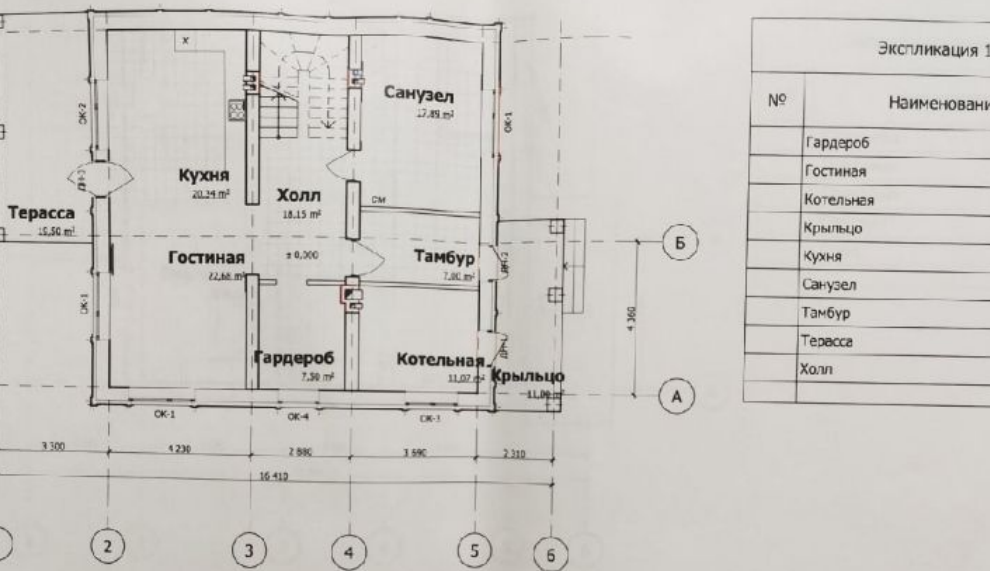
Тип участка: **Сельхозназначение**
Возможность онлайн показа: **Да**



План второго этажа на отм.3,000 М (1:100)



План первого этажа на отм.0,000 М (1:100)



Состав, площадь и размещение помещений