



Продажа

2-к.квартира, 44 м², 1/5 эт.

Ярославль,

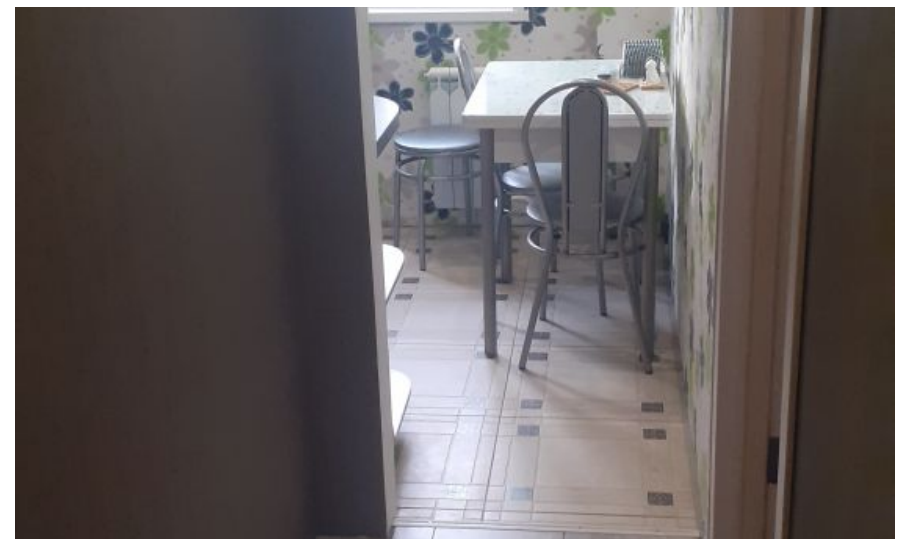
г Ярославль, ул Юности, д 3

💎 руб. **2 350 000**



Продается 2-комнатная квартира в Ленинском районе г.Ярославля, ул. Юности, д.3. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома, комнаты проходные, 44/18+11/6 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт: по всей квартире сняты старые полы и сделаны новые-наливные. В кухне, коридоре и санузле покрытие-плитка, в комнатах-линолеум. Стоят счетчики на ГВ и ХВ, трубы заменены на полипропилен, везде батареи-биметалл, окна ПВХ; полностью заменена электропроводка-медь, натяжные потолки. Межкомнатные двери-массив. В 2020г. во всем доме были заменены канализационные стоки, и произведено улучшение придомовой территории. В соседнем доме находится взрослая поликлиника, в пешей доступности детская поликлиника. Рядом с домом расположены 3 детских сада (есть логопедические группы, и сад для детей с аллергическими заболеваниями) и школа, остановка общественного транспорта, почта аптеки, магазины (магнит, пятерочка, дикси, магазин детской одежды и игрушек). Тихие, спокойные соседи. Разумный торг. 1 взрослый собственник, свободная продажа.





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **29 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **44 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**

