

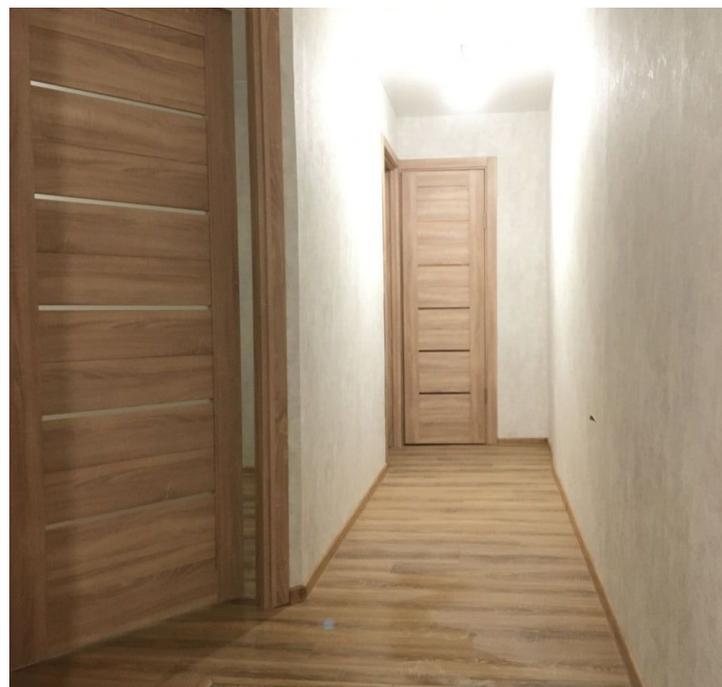


**Продажа**

**2-к.квартира, 44.3 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Ньютона, д 28



♦ руб. **2 750 000**

Продается 2-х комн квартира с современным ремонтом 44.3/28/6.7 кв.м., 4/5 этажного кирпичного дома. Комнаты отдельные. Балкон застеклен и отделан ПВХ и ламинатом. В квартире сделан качественный ремонт, окна ПВХ, наливной пол, ламинат, натяжной потолок, новые межкомнатные двери, хорошая входная дверь, с/у совмещен, замена электрики, заменены трубы, установлены счетчики учета воды. Остается встроенный кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой (варочная панель и духовой шкаф). Удобная гардеробная. Квартира светлая, солнечная. Развитая инфраструктура, школы, садики, магазины, остановка в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Документы готовы





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **44.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6.7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

университет

ул. Кривова

СУЗ

ул. Штрауса

Родниковая ул.

ул. Ньютона



№ 18

ул. Слепнева

Суздаль

ул. Ньютона

Никова ул.

