Продажа

2-к.квартира, 54.1 м², 3/3 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул 3-я Шоссейная, д 20А

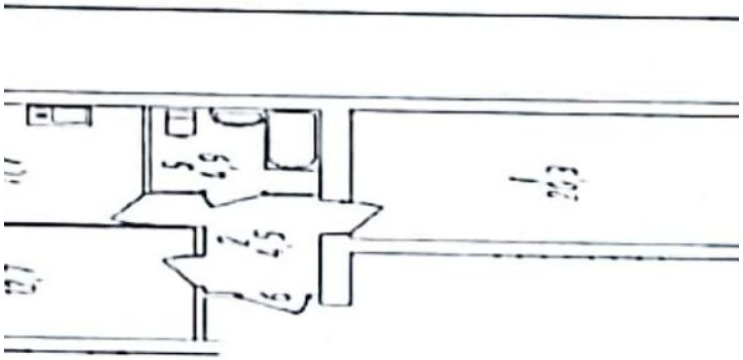
руб. **3 499 000**

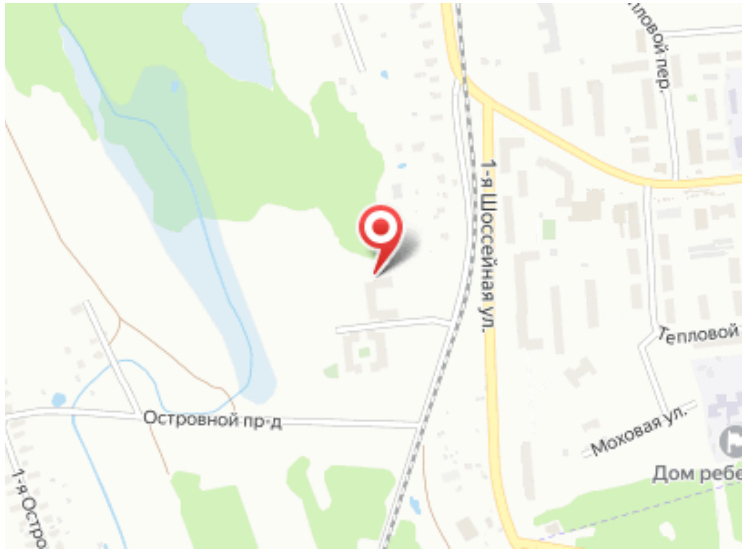
Продается 2-комнатная квартира на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома 2017 года постройки. Квартира не угловая. Расположена на обе стороны дома. Над квартирой расположен полноценный чердак. Крыша двухскатная. В тамбуре всего две квартиры. Общая площадь квартиры 54, 1 кв.м., жилая 39 кв.м. (12,7+26,3), кухня 11,7 кв.м., санузел совмещен. Есть застекленный балкон. Квартира оснащена индивидуальным газовым котлом, что позволяет в разы экономить на коммунальных платежах. Прописка город Ярославль. Во всей квартире произведен ремонт. Везде натяжные потолки. Остается кухня. Парковычных мест достаточно. А тем, кто любит сад-огород, за домом на придомовой территории можно сажать все, что душе угодно.
У нас один взрослый собственник. Рассмотрим ипотеку и маткапитал. Просмотр в любое время. Без торга!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54.1 м²**
Площадь кухни: **11.7 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

ARISTON




1-я Шоссейная ул.
Островной пр-д
Моховая ул.
Тепловой