



**Продажа**

**2-к.квартира, 62 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Чернопрудная, д 12 к 2

руб. **6 700 000**



Продажа.

Уютная и современная, с удобной планировкой  
2-комн. кв. во Фрунзенском р-не, ул.

Чернопрудная, д. 12, корп.2. Квартира  
расположена на 5 эт. 5-ти этажного кирпичного  
дома 2013 г. постройки. Общая площадь: 62 кв.м.  
Комнаты (на разные стороны дома) и С/У

раздельные. Окна ПВХ. Застекленная лоджия.  
Просторная кухня – 11 кв.м. Вместительная

кладовка (можно использовать, как  
гардеробную). Тамбур на 2 квартиры. Над

квартирой полноценный технический этаж.  
Удобное месторасположение дома: в шаговой

доступности детские сады, школа, остановка  
общественного транспорта, мелкие и крупные  
сетевые магазины и другие объекты социальной  
сферы. Во дворе функциональная детская  
площадка. При продаже остается кухонный

гарнитур с встроенной бытовой техникой, шкаф-

купе в комнате.





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **62 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **хорошее**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

типа сделки: **альтернативная**

Год постройки дома: **2013 г.**

Жилая площадь: **34 м<sup>2</sup>**

Этаж: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Ремонт: **хороший**

Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Тип комнат: **изолированные**



