



**Продажа**

**2-к.квартира, 62 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

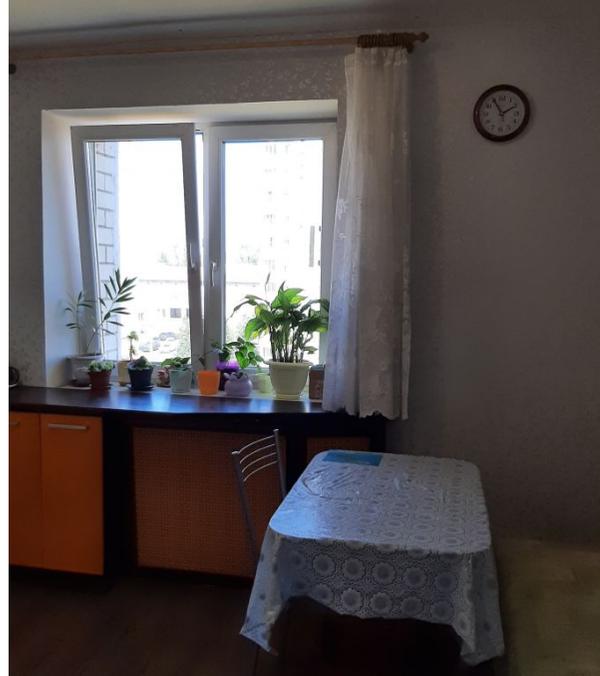
Ярославль,

г Ярославль, ул Чернопрудная, д 12 к 2

◆ руб. **6 290 000**



Продажа.  
Уютная и современная, с удобной планировкой 2-комн. кв. во Фрунзенском р-не, ул. Чернопрудная, д. 12, корп.2. Квартира расположена на 5эт. 5-ти этажного кирпичного дома 2013 г. постройки. Общая площадь: 62 кв.м. Комнаты (на разные стороны дома) и С/У отдельные. Окна ПВХ. Застекленная лоджия. Просторная кухня – 11 кв.м. Вместительная кладовка (можно использовать, как гардеробную). Тамбур на 2 квартиры. Над квартирой полноценный технический этаж. Удобное месторасположение дома: в шаговой доступности детские сады, школа, остановка общественного транспорта, мелкие и крупные сетевые магазины и другие объекты социальной сферы. Во дворе функциональная детская площадка. При продаже остается кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, шкаф-купе в комнате.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **62 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
тип сделки: **альтернативная**

Год постройки дома: **2013 г.**  
Жилая площадь: **34 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **изолированные**

