



Продажа

коттедж 150 м² на участке 9 сот.

Ярославль,

Ярославская обл, Ярославский р-н, поселок
Заволжье, ул Бархатная, д 8

💎 руб. **6 800 000**



Продается 2-х этажный коттедж 150 кв.м. с земельным участком 9 соток в п. Заволжье, 2 км. от Ярославля. Дом полностью из керамического кирпича, все коммуникации (вода, электричество, канализация). Все коммуникации заведены в дом: вода (скважина), электричество 15 квт, канализация (септик) входят в стоимость. Панорамное ПВХ остекление окон первого этажа, чистовая отделка внутри дома (есть возможность доделать дом "под ключ"). Железобетонные перекрытия, покрытие крыши-металлочерепица. Отличная планировка, на первом этаже- кухня, гостиная, котельная, с/у, на втором этаже- три спальни и с/у. Предусмотрен двойной выход из дома- основной и на участок. развитая инфраструктура, школа, садик, супермаркет, остановки в шаговой доступности. Подходит под ипотеку, мат сертификат. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Рассмотрим обмен на квартиру или машину. Возьмем в зачет квартиру, машину.

Маршруты общественного транспорта от посёлка Заволжье: автобус - 122, 126, 130, 130В, 136, 137, 138, 139, 139А, 139П Раз





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2020**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Расстояние до города: **2 км**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **9 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все коммуникации**
Тип сделки: **прямая**



