Продажа

коттедж 150 м² на участке 9 сот.

Ярославль,

Ярославская обл, Ярославский р-н, поселок Заволжье, ул Бархатная, д 8

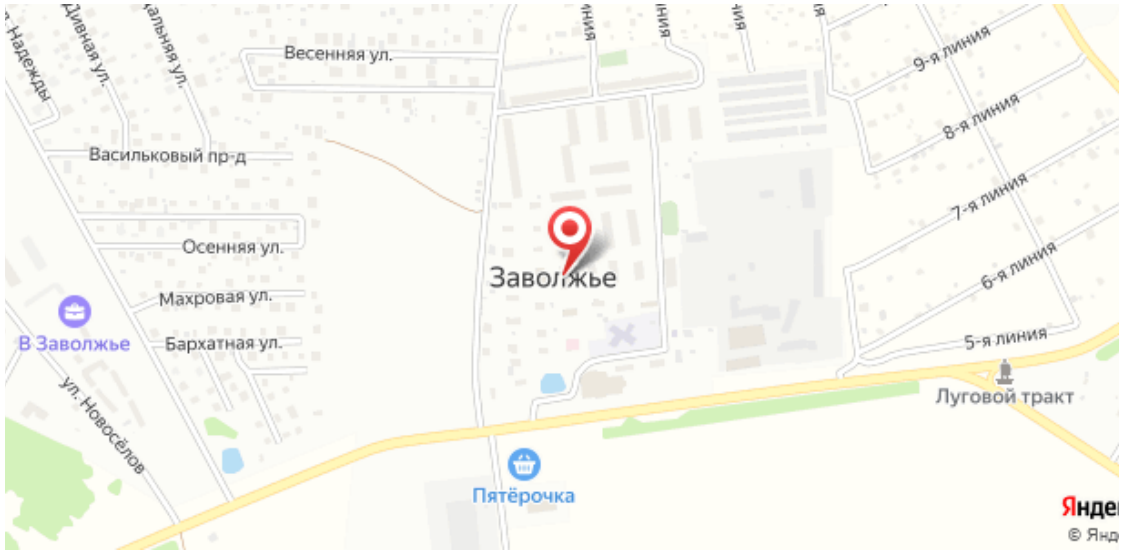
руб. **6 800 000**

Продается 2-х этажный коттедж 150 кв.м. с земельным участком 9 соток в п. Заволжье, 2 км. от Ярославля. Дом полностью из керамического кирпича, все коммуникации (вода, электричество, канализация). Все коммуникации заведены в дом: вода (скважина), электричество 15 квт, канализация (септик) входят в стоимость. Панорамное ПВХ остекление окон первого этажа ,чистовая отделка внутри дома (есть возможность доделать дом "под ключ"). Железобетонные перекрытия, покрытие крыши- металлочерепица. Отличная планировка, на первом этаже- кухня, гостиная, котельная, с/у, на втором этаже- три спальные и с/у. Предусмотрен двойной выход из дома- основной и на участок. развитая инфраструктура, школа, садик, супермаркет, остановки в шаговой доступности. Подходит под ипотеку, мат сертификат. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Рассмотрим обмен на квартиру или машину. Возьмем в зачет квартиру, машину.

Маршруты общественного транспорта от посёлка Заволжье: автобус - 122, 126, 130, 130В, 136, 137, 138, 139, 139А, 139П Раз

Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2020**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Расстояние до города: **2 км**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **9 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все коммуникации**
Тип сделки: **прямая**


Весенняя ул.
Васильковый пр-д
Осенняя ул.
Махровая ул.
Бархатная ул.
ул. Новосёлов
Заволжье
В Заволжье
Пятёрочка
9-я линия
8-я линия
7-я линия
6-я линия
5-я линия
Луговой тракт