Продажа

3-к.квартира, 82 м², 3/12 эт.

Ярославль,

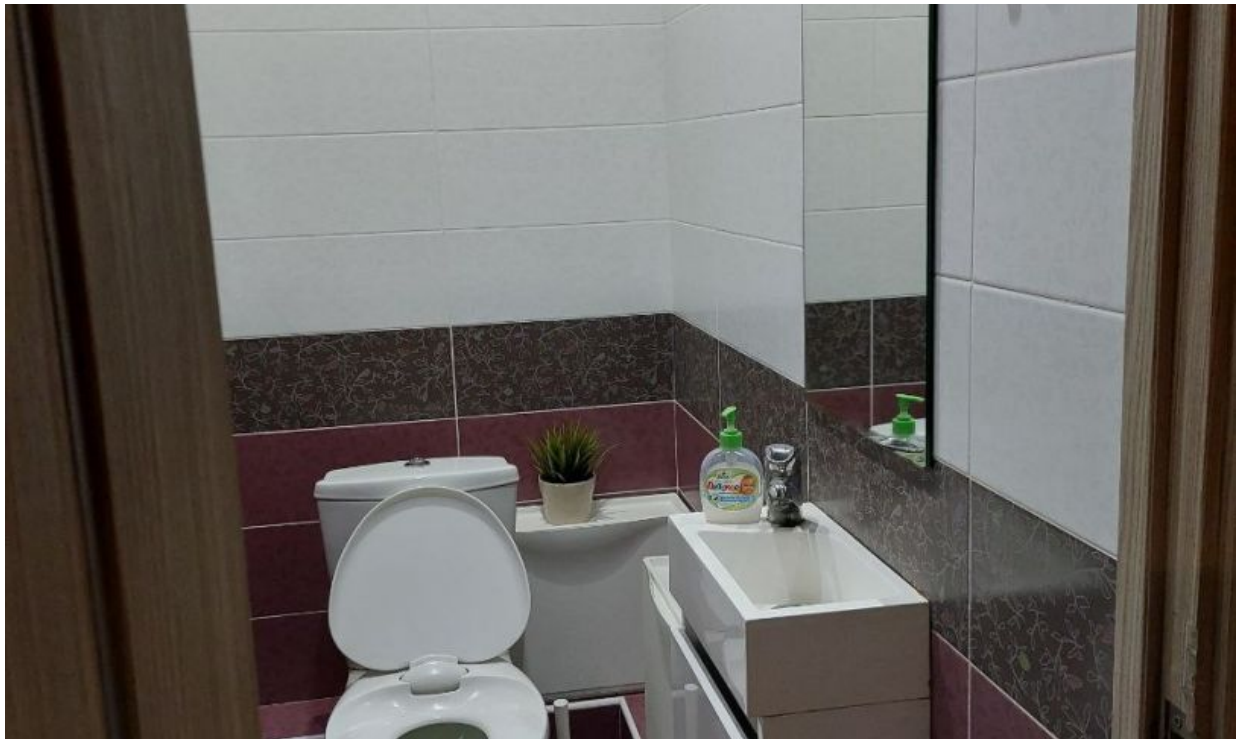
г Ярославль, ул Сахарова, д 9

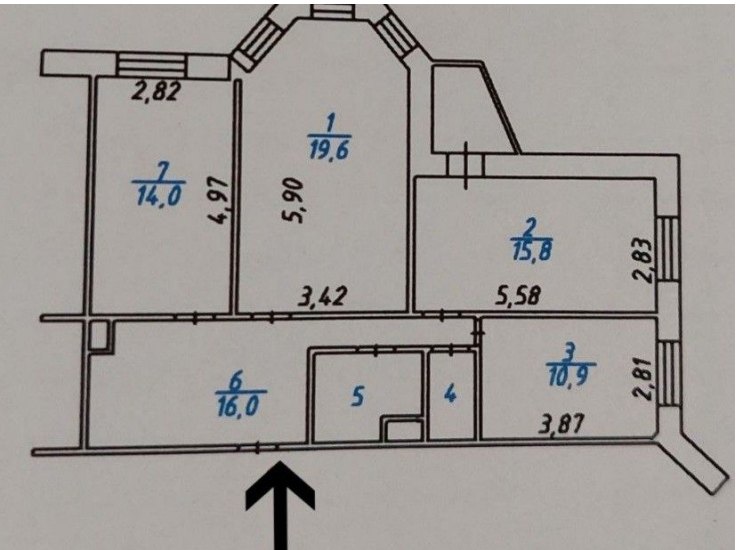
руб. **5 790 000**

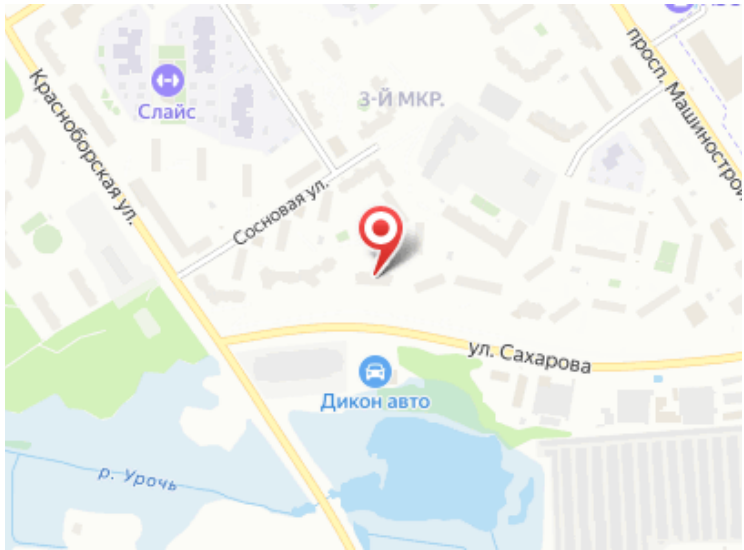
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!!
Благоустроенная 3-комнатная квартира в Заволжском р-не. Улица САХАРОВА д.9, Квартира расположена на 3 эт.12-ти эт. монолитно-кирпичного дома 2009 г. постройки. Общая площадь: 82 кв.м., комнаты изолированные: 20; 14; 11 кв.м. По ремонту - квартира не требует вложений. Отличная планировка квартиры. Окна ПВХ. Застекленная лоджия с системой хранения. С/У раздельный (пол и стены облицованы плиткой). Большая прихожая (16 кв.м.), где при продаже остаются шкафы, вместительная кладовка с полками для хранения вещей. Просторная кухня с современным кухонным гарнитуром, который также остается новым собственникам (за исключением бытовой техники: духовой шкаф). Установлены качественные межкомнатные двери.
Общий коридор на 5 квартир, запирается на ключ. В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой). Рядом с домом обустроены современные мусорные контейнеры. Мусоропровода в доме нет.
Хорошее месторасположение дома: в шаговой доступности остановки транспорта, детские сады, школы, ТЦ «Глобус», «Леруа Мерлен», мелкие и крупные сетевые магазины, другие объекты социальной сферы. Во дворе детская площадка. Всегда есть парковочные места для вашего А/М.
Прямая продажа, без подбора себе встречного варианта. Квартира свободна от проживания.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **82 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2009 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
тип сделки: **альтернативная**




2,82
1
19,6
7
14,0
4,97
5,90
2
15,8
2,83
3,42
5,58
6
16,0
5
4
3
10,9
2,81
3,87


Слайс
3-Й МКР.
Красноборская ул.
Сосновая ул.
просп. Машиностро
ул. Сахарова
Дикон авто
р. Урочь