



Продажа

3-к.квартира, 82 м², 3/12 эт.

Ярославль,

г Ярославль, ул Сахарова, д 9

💎 руб. **5 790 000**



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!!

Благоустроенная 3-комнатная квартира в Заволжском р-не. Улица САХАРОВА д.9, Квартира расположена на 3 эт.12-ти эт. монолитно-кирпичного дома 2009 г. постройки. Общая площадь: 82 кв.м., комнаты изолированные: 20; 14; 11 кв.м. По ремонту - квартира не требует вложений. Отличная планировка квартиры. Окна ПВХ. Застекленная лоджия с системой хранения. С/У раздельный (пол и стены облицованы плиткой). Большая прихожая (16 кв.м.), где при продаже остаются шкафы, вместительная кладовка с полками для хранения вещей. Просторная кухня с современным кухонным гарнитуром, который также остается новым собственникам (за исключением бытовой техники: духовой шкафа). Установлены качественные межкомнатные двери. Общий коридор на 5 квартир, запирается на ключ. В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой). Рядом с домом обустроены современные мусорные контейнеры. Мусоропровода в доме нет. Хорошее месторасположение дома: в шаговой доступности остановки транспорта, детские сады, школы, ТЦ «Глобус», «Леруа Мерлен», мелкие и крупные сетевые магазины, другие объекты социальной сферы. Во дворе детская площадка. Всегда есть парковочные места для вашего А/М. Прямая продажа, без подбора себе встречного варианта. Квартира свободна от проживания.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **82 м²**
 Площадь кухни: **14 м²**
 Этажей в доме: **12**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2009 г.**
 Жилая площадь: **45 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 тип сделки: **альтернативная**





