Продажа

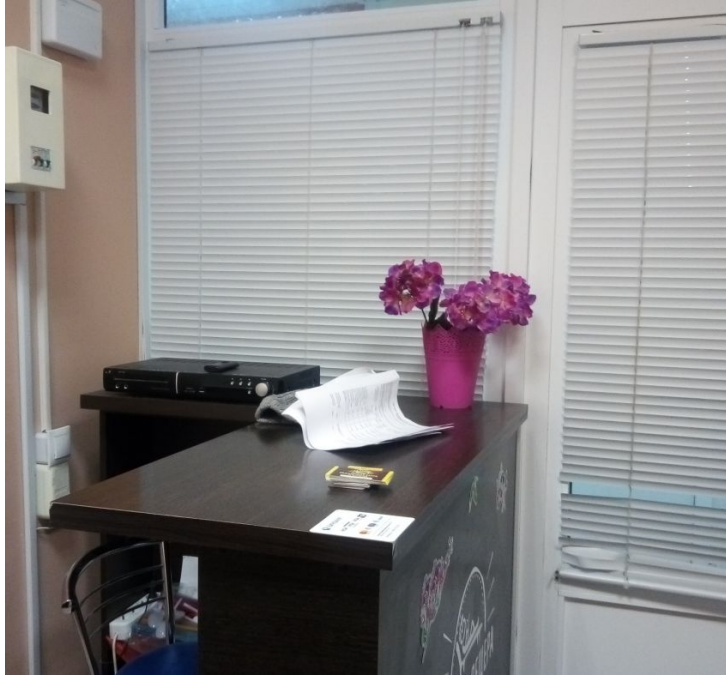
Офисное помещение 27 м²

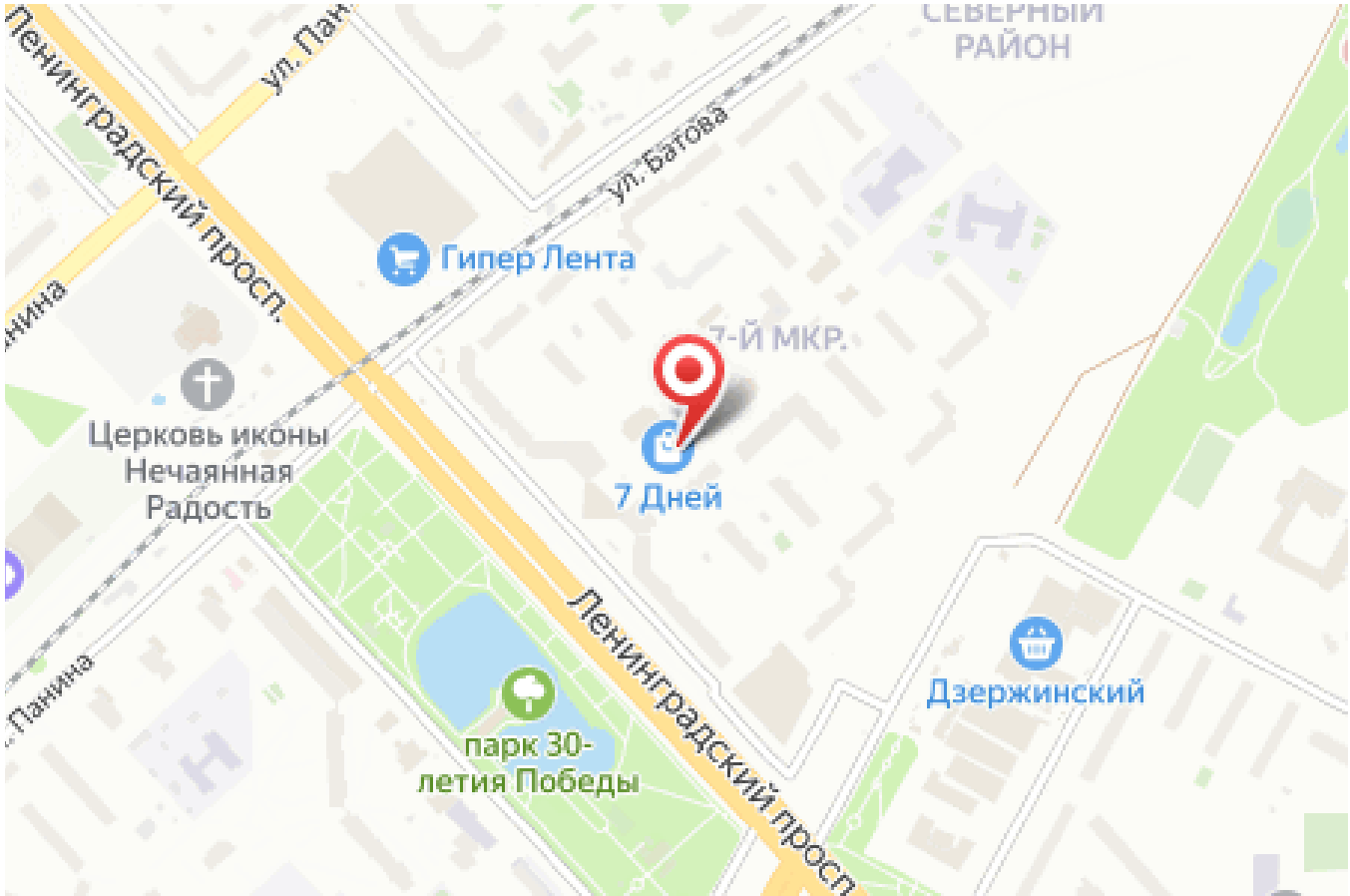
Ярославль,

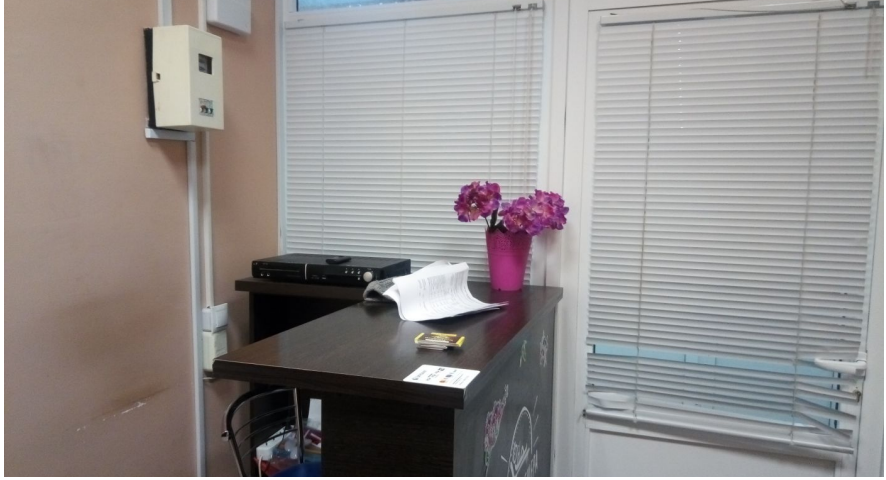
Дзержинский р-н, Ленинградский пр-кт, д 52Б

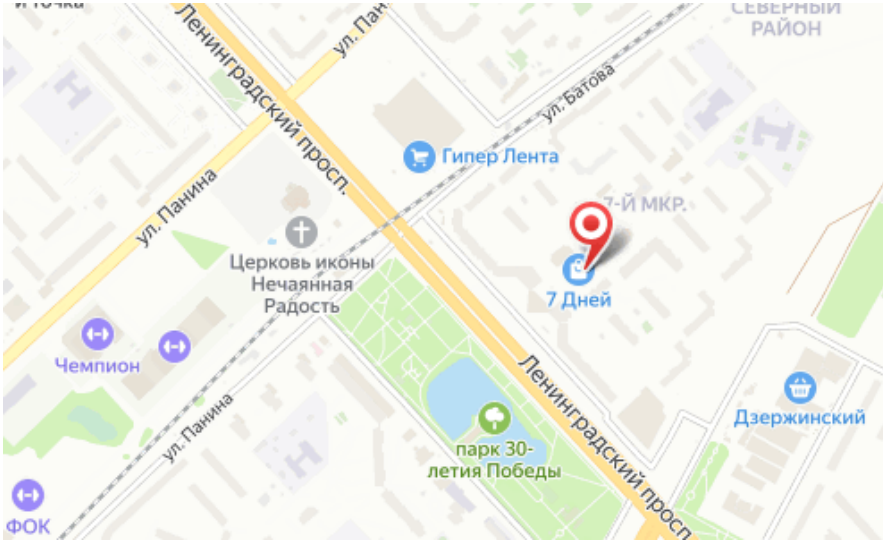
руб. **950 000**

Продается помещение и готовый действующий бизнес от СОБСТВЕННИКА – соляная пещера, оборудованная всем необходимым для проведения оздоровительных процедур для взрослых и детей.
Помещение расположено на втором этаже в бизнес-центра в спальном Дзержинском районе в шаговой доступности от гипермаркета «Магнит». На цокольном этаже работает супермаркет "Пятерочка".
Соляная пещера оборудована современным новым галогенератором АГГ-03, аудиосистемой, удобными креслами для отдыха. Пол в пещере полностью покрыт солью.
Имеется вся необходимая мебель (диванчики, столы, стулья и т.д.) для полноценного проведения мероприятий и функционирования комплекса.
Сформирована адекватная ценовая политика, есть база постоянных клиентов, для которых действует программа лояльности.
Бизнес на данном этапе уже вышел на уровень самоокупаемости и будет приносить гораздо больший доход, если и в дальнейшем уделять ему достаточно времени и активно заниматься рекламой.
Бизнес организовывался с «нуля» и для себя, поэтому все сделано качественно и «с душой».
Общая площадь помещения - 27 кв.м. Соляная комната - 18 кв.м. вмещает до 6-8 клиентов за 1 сеанс.
Стоимость 950 000 руб.









Общая площадь: **27 м²**
Этаж: **2**

Вид объекта: **Офисное помещение**
Этажность дома: **3**