Продажа

Продается 2-комнатная квартира

Ярославль,

г Ярославль, ул Александра Невского, д 7

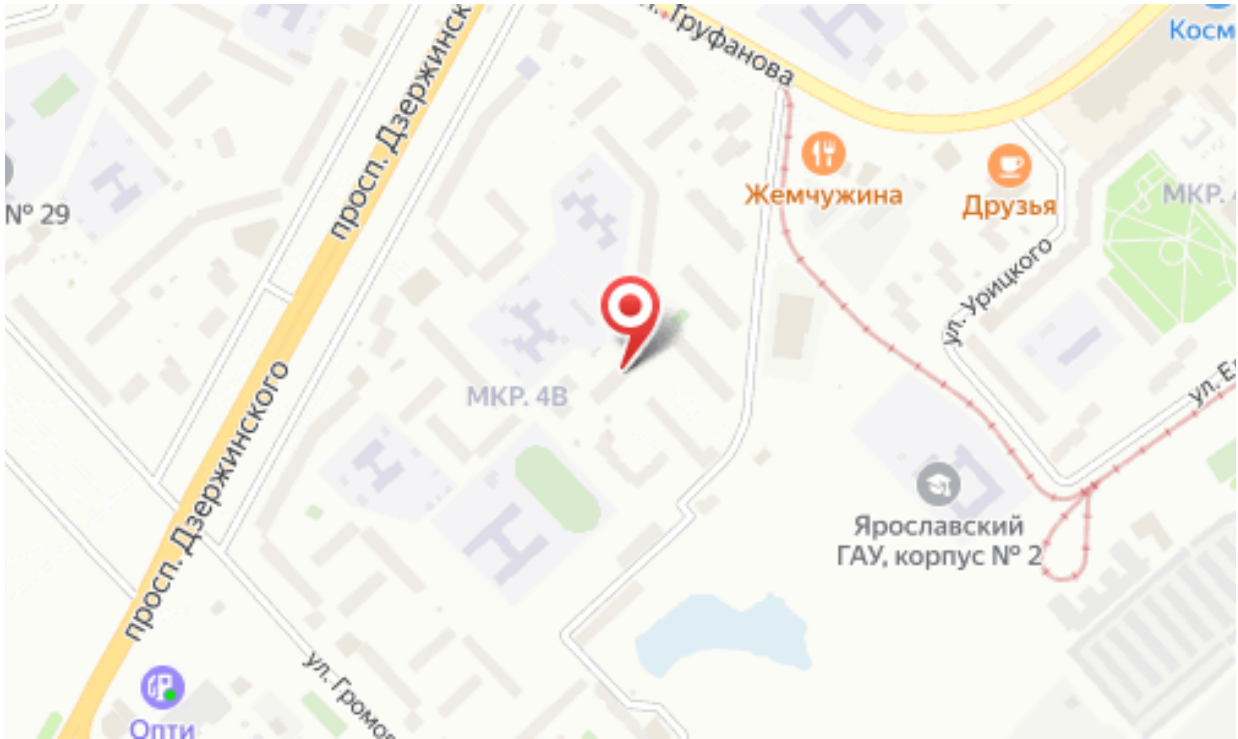
руб. **2 850 000**

Продается 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом, ул. А. Невского д.7. 1/5 этажного дома, общая площадь 46 кв.м, санузел раздельный. Окна выходят на солнечную сторону дома, квартира светлая и уютная. В квартире сделан качественный ремонт. Полностью заменены инженерные коммуникации, заменены трубы горячего и холодного водоснабжения и отопления, новый полотенцесушитель, установлены счетчики на воду. Заменены стояки и канализация. Во всей квартире установлены пластиковые окна, новая пластиковая дверь на балкон. Балкон обшит и застеклен. Так же установлена новая входная дверь с качественными замками и двухконтурным уплотнением. Натяжные потолки с точечными светильниками.
В квартире остается встроенный кухонный гарнитур. Возможно оставить другую мебель (обсуждается на просмотре).
Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детский сад, школа, центр детского творчества, сетевые магазины, аптеки и т.д.
Большой зеленый двор с детскими площадками. Для автовладельцев предусмотрены парковочные карманы вдоль всего дома.
Квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку, сертификаты, материнский капитал.
Если необходимо, окажем помощь в одобрении ипотеки.
Показ в удобное для Вас время.

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **панельный**
Возможность онлайн показа: **Да**

Общая площадь: **46 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
тип сделки: **прямая**

V. MUTIN
FABRIQUE DE LIQUEURS
V. MUTIN


просп. Дзержинского
просп. Дзержинск
Груфанова
Косм
№ 29
Жемчужина
Друзья
МКР.
ул. Урицкого
МКР. 4В
Ярославский
ГАУ, корпус № 2
ул. Громов
Опти