

## 743 743 44-253 435



## Продажа

3-к.квартира, 115 м², 1/9 эт.

Ярославль,

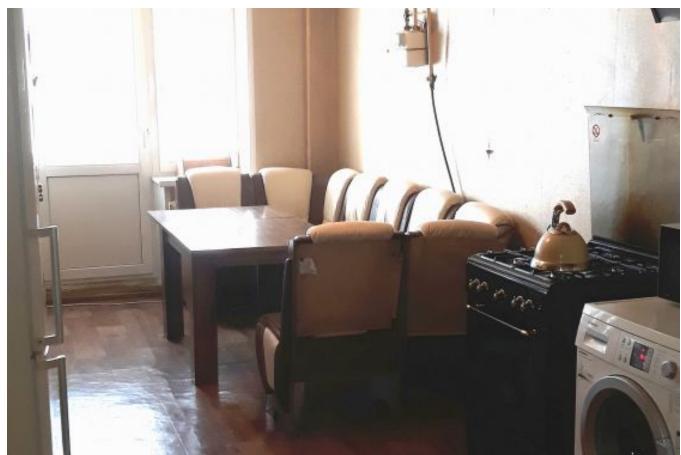
Фрунзенский р-н, ул Звездная, д 9, к 3

**р** руб. **4 050 000** 

Продаётся квартира во Фрунзенском районе на ул. Звездная д. 9 кор. 3. на 1 этаже 9 - этажного панельного дома. Общая площадь 115 кв.м.: кухня-18,8 кв.м; комнаты-25,5 кв.м.,17,1кв.м.,13 кв.м.; коридоры-16,7 кв.м.,10,3 кв.м.,8,5 кв.м. Квартира очень теплая. Комнаты на 2 стороны дома, высокие потолки-2,7 кв.м., большой тамбур всего на 2 квартиры. Соседи все приличные и доброжелательные, чистый подъезд. Инфраструктура: прямо во дворе находится школа №88, детская площадка, рядом построен новый детский сад №117, в шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобус №41б, маршрутное такси № 84) аптеки, магазин Магнит и супермаркет продуктов. Во дворе всегда имеются парковочные места, а также рядом с домом расположена автостоянка. Отличный вариант для перевода в нежилое помещение. Звоните!!! Готовы обсудить все Ваши предложения!!!













Количество комнат: 3

Общая площадь: **115 м²** 

Площадь кухни: **19 м²** 

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **балкон** 

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: **да** 

Вид из окон: **во двор и на улицу** Высота потолков в метрах: **2 м.** 

Год постройки дома: 2001 г.

Жилая площадь: **56 м**<sup>2</sup>

Этаж: **1** 

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический** 

Наличие телефона: **нет** 

Мусоропровод: **да** 

Корпус дома: **корпус 3** Тип дома: **панельный** 

