



**Продажа**

**1-к.квартира, 39 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Ярославль,

г Ярославль, ул Серго Орджоникидзе, д 18



♦ руб. **2 550 000**

Продается 1-комнатная квартира в центральной части Заволжского района. Квартира расположена на 4 этаже 9-тиэтажного панельного дома. 39/19/9 кв.м., балкон застеклен, установлены счетчики, трубы заменены, встроенный вместительный шкаф, большая прихожая. Квартира свободна от проживания, ключи в день сделки. 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре. Прекрасное расположение дома внутри района, в шаговой доступности рынок, детсады, школы, ТЦ Аврора, остановки общественного транспорта.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **нормальное**  
тип сделки: **прямая**