Продажа

дом 66.7 м² на участке 11 сот.

Ярославль,

г Ярославль, ул 3-я Иваньковская, д 9

руб. **4 490 000**

Продается жилой дом в черте города. Общая площадь 66,7 кв.м., жилая 45,4 кв.м., имеет 4 комнаты, кухню, совмещенный санузел. Отопление от газового котла, водоснабжение-центральный водопровод, канализация-сливная канава. Дом 1949 года постройки, материал-бревно, в хорошем состоянии. Состояние дома жилое, окна ПВХ. Все удобства в доме. Есть два подвала, чердак, с возможностью сделать второй этаж. Дом расположен на земельном участке 76:23:010701:89 общей площадью 1107 кв.м., разрешенное использование: эксплуатация индивидуального жилого дома. Территория огорожена. В шаговой доступности остановка, магазины, школа, детсад. Стоимость можно обсудить при просмотре.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **66.7 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1949**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип сделки: **альтернативная**

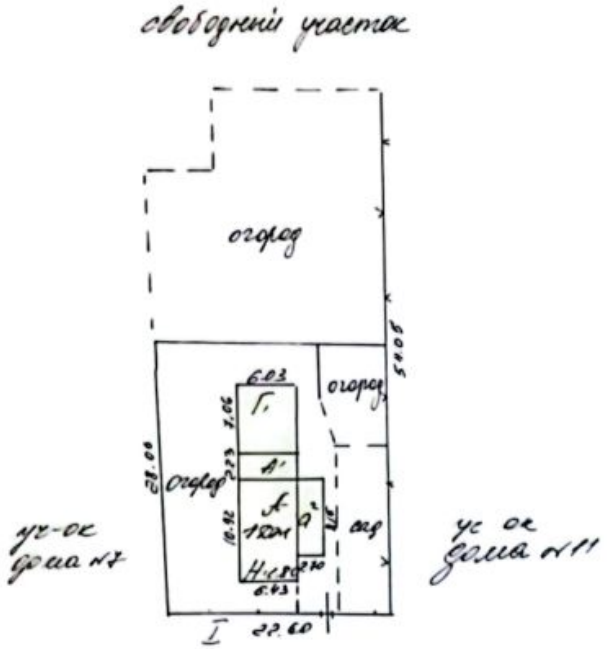
Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **11 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **в доме**
Удобства: **электричество, канализация, водопровод, газ, остановка, магазин, школа, детский сад**
Возможность онлайн показа: **Да**

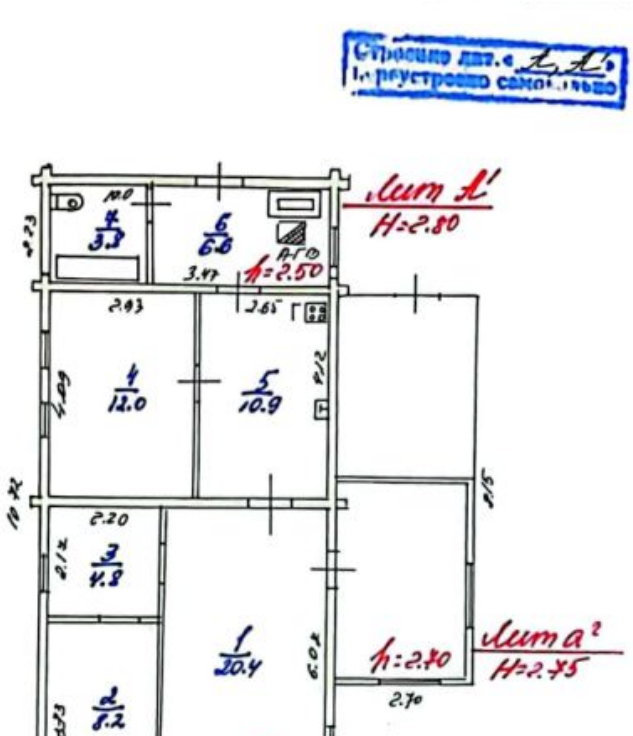
JEANS
Denim

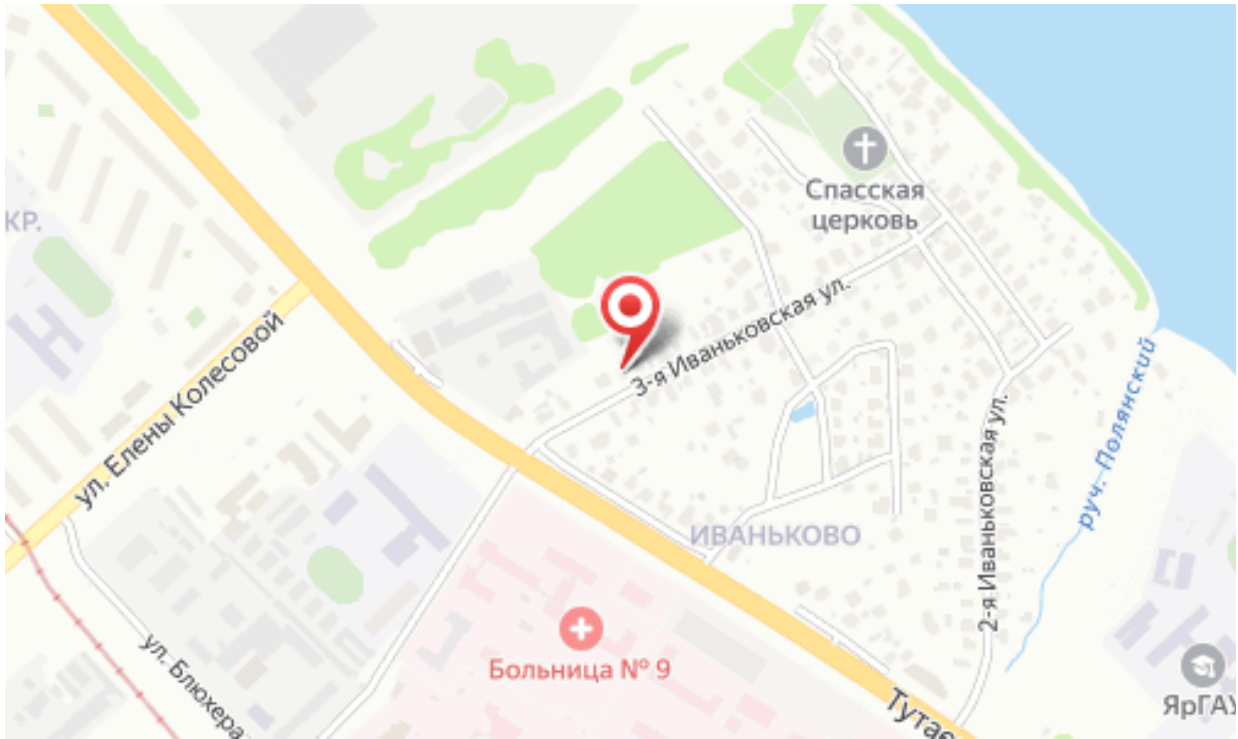
JEANS
DENIM

INDESIT

9


свободный участок
огород
огород
огород
огород
уч-ок дома №7
уч-ок дома №11
22.60


Строение лит. «Г» не учтено самовольно
лит А'
H=2.80
h=2.50
лит а²
h=2.70
H=2.75


Спасская церковь
3-я Иваньковская ул.
ул. Елены Колесовой
ИВАНЬКОВО
2-я Иваньковская ул.
руч. Полянский
Больница № 9
ул. Блюхера