



Продажа

дом 44 м² на участке 11 сот.

Ярославль,

Ярославская область, Ярославский район, село
Устье, ул.Центральная, д. 41



♦ руб. **2 300 000**

Продаётся дом для круглогодичного проживания 43,8 кв.м. с земельным участком 11 сот., с. Устье, ул. Центральная, д. 41. В доме есть кухня-столовая с русской печкой, и комната 25 кв.м. с печкой-столбнянкой, подполье, чердак, крыльцо. Газ баллонный, туалет на улице. Участок частично разработан, есть плодово-ягодные насаждения (кусты малины, смородины, деревья яблони и вишни). На участке расположен сарай для дров с ямой из кирпича, рядом с участком общий колодец. Удобный заезд для автомобиля, приличные добродушные соседи. В 100м от берега реки Волги, рядом лес, река Ить, Ирпень, в селе развитая инфраструктура: магазин, храм, медпункт, село полностью газифицировано. Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства. Участок ровный, сухой. Электричество заведено в дом. Зем.участок и дом в собственности., возможность постоянной прописки Доехать можно на автомобиле, автобусе, речном трамвае. Стоимость обсуждается, торг.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **44 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **на улице**
Удобства: **частичные**
Тип сделки: **прямая**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **11 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**
Расстояние до города: **25**



