



Аренда

**Помещение свободного назначения
98.5 м²**

Ярославль,

г Ярославль, ул Лескова, д 40, офис 3

♦ руб. **20 000**



Без комиссии! Напрямую от собственника.
Договор с ИП. Сдается помещение свободного назначения в новом сданном доме на 1 этаже в Волга Парке, панорамные окна. Общая площадь помещения 98,5 кв.м. Электричество выделенная линия 16,7 Квт. Приточно-вытяжная система вентиляции. Условия аренды: Стоимость аренды первые 12 месяцев - 20 000+коммунальные платежи. Далее 70 000 + коммунальные платежи с ежегодной индексацией по рынку, но не более 10% в год. Ремонт за счет арендатора. Обеспечительный платеж обязателен в размере 1 месяца оплаты.





Общая площадь: **98.5 м²**

Этаж: **1**

Возможность онлайн показа: **Да**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **17**

