

### Продажа

поселок Красный бор,

Ярославская обл, Ярославский р-н, поселок Красный Бор

• руб. **2 995 000** 

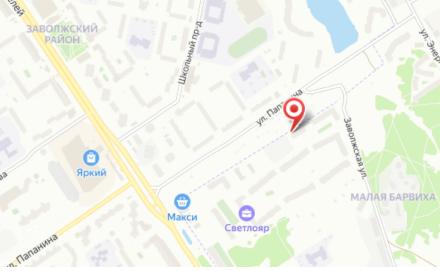


Открыты продажи квартир в новом строящемся жилом доме на улице Папанина в Заволжском районе. Дом кирпичный. Есть полноценный техэтаж. Квартиры в жилом комплексе «Крылья» сдаются с индивидуальным отоплением, в каждой квартире газовый котел, квартиры с предчистовой отделкой, включающей стяжку полов, оштукатуривание стен, подготовка под оклейку обоями, двухкамерные стеклопакеты и входные металлические двери. В доме предусмотрено панорамное остекление лоджий, которое открывает великолепный вид сосновый лес. Высота потолков 2,7м. Установка сантехники в санузлах: ванная, раковина, туалет, полотенцесушитель, укладка плитки на полу в санузле. Устанавливаются счетчики на холодное водоснабжение, электроэнергию, газоснабжение. На кухне установка газовой плиты, мойки. Внутри квартир проведена электрика с разводкой, монтаж выключателей, розеток. Территория вокруг дома будет огорожена. Парковка для автотранспорта будет оборудована. Есть выбор квартир различных планировок на разных этажах. Вся дополнительная информация по телефону









Срок сдачи год: **2023 г.** Тип дома: **Кирпичный** 

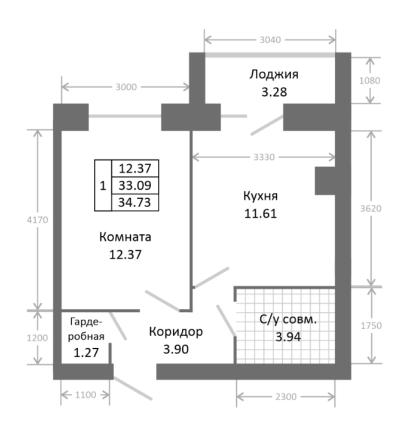
Стадия строительства: строится

Класс жилья: **Эконом** 

Тип сделки: ДДУ

Срок сдачи квартал: 3

## Планировки



# 1-к.квартира

от 2 995 000

Количество комнат	1
Общая площадь	$34.73 \text{ M}^2$
Стоимость за м²	руб. 86 237
Жилая площадь	12.37 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.61 M <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	9

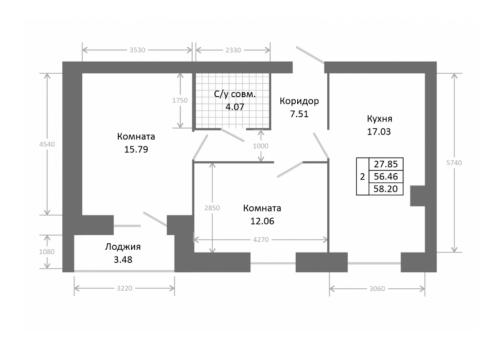
Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Возможность онлайн показа Нет

1-комнатная квартира расположена с видом на улицу Папанина, не угловая, панорамное остекление лоджии, есть гардеробная.

#### Планировки



## 2-к.квартира

от 4 365 000

Количество комнат 2

Общая площадь 58.2 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> руб. 75 000

Жилая площадь 27.85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 17.03 м<sup>2</sup>

Этаж 2

Этажей в доме 9

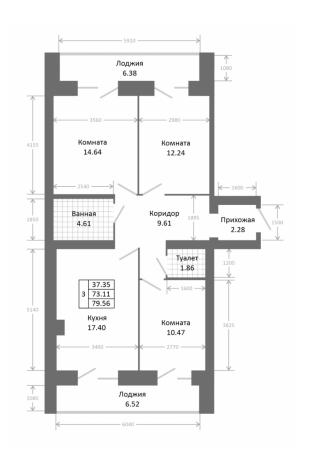
Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Возможность онлайн показа Нет

2-комнатная квартира с видом во двор на сосновый бор, торцевая, панорамное остеклением лоджии с выходом из комнаты.

### Планировки



# 3-к.квартира

от 5 569 200

Количество комнат 3

Общая площадь 79.56 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> руб. 70 000

Жилая площадь 37.35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 17.4 м<sup>2</sup>

Этаж 2

Этажей в доме

Тип санузла Раздельный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Возможность онлайн показа Нет

3-комнатная квартира с видом на обе стороны дома, не угловая, имеется две большие панорамные лоджии с каждой стороны с выходом из кухни и из всех комнат.